



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 201904917-75
Saksbehandler Gry Backe

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg for samferdsel og areal 2015-2019	17.09.2019	68/19
2 Fylkestinget 2015-2019	26.09.2019	58/19

Regional plan for bærekraftig arealpolitikk (RPBA) - endelig behandling

Sammendrag

Fylkesrådmannen har ferdigstilt RPBA og legger planen fram for endelig vedtak i fylkestinget.

Regional plan for bærekraftig arealpolitikk (RPBA) er Vestfolds felles plan for arealbruk fram til 2040. Planen angir hovedtrekkene i det regionale utbyggingsmønsteret i Vestfold. RPBA skal være vestfoldsamfunnets omforente plan for en langsiktig og forutsigbar arealpolitikk.

Forslag til RPBA var første gang på høring høsten 2018. Uttalelser fra høringsinstansene var den gang så kritiske at fylkesrådmannen anbefalte å endre deler av planen. Fylkestinget vedtok i mars 2019 å legge de omarbeidede delene av planen ut på ny høring.

Innen høringsfristen 20. juni 2019 har 32 høringsinstanser uttalt seg til de omarbeidede delene av RPBA. Flere av høringsinstansene gir støtte til planarbeidet og konkrete råd og innspill til hvordan planen kan forbedres. Noen instanser stiller krav og vilkår som må oppfylles for at de skal kunne slutte seg til planen. De fleste kommentarene gjelder retningslinjene. Antall retningslinjer totalt i gjeldende RPBA og *Regional plan for handel og sentrumsutvikling* er 64. Antall retningslinjer i det nye planforslaget er 17.

Etter fylkesrådmannens vurdering er det planforslaget som nå legges fram til endelig vedtak balansert i forhold til de ulike innspillene.

Fylkesrådmannens innstilling

Regional plan for bærekraftig arealpolitikk (RPBA) vedtas. Med dette oppheves *Regional plan for bærekraftig arealpolitikk* fra 2013 og *Regional plan for handel og sentrumsutvikling* fra 2009.

Hovedutvalg for samferdsel og areal 2015-2019 har behandlet saken i møte 17.09.2019 sak 68/19

Møtebehandling

Liv Margit Karto (H) fremmet følgende forslag:

1. Innsigelse fremmes bare der forhandlinger med kommunen ikke har ført fram. Innsigelsen skal være hjemlet i lov, retningslinjer eller plan, med henvisning til teksten i disse. Innsigelsen skal i tillegg forklares og begrunnes.
2. I 2. avsnitt i R4 endres første setning til «Fortetting *bør* prioriteres der hvor effekten er størst, osv.»
3. I første setning i R5 endres teksten til «Ved rullering av kommuneplanens arealdel *bør RPBA*s forventninger til kommunene osv.» I 2. avsnitt endres teksten til «...rene kontorarbeidsplasser skal *fortrinnsvis* skje innenfor, osv.»

Jan Birger Løken (H) fremmet følgende forslag:

1. R2 «i utgangspunktet» endres til «som hovedregel».
2. R3 ,annet avsnitt, tillegg: «Det avsatte realiserbare areal *bør* alltid være noe større enn antatt etterspørsel».
3. R6, tredje avsnitt, «*større tettstedssentre*» erstattes med «etablerte tettstedssentre»
4. R8, første avsnitt, «*sikres*» erstattes med «hensyntas».

Knut Anvik (FRP) fremmet følgende forslag:

«Vestfold FrP kan ikke akseptere retningslinjer, og krav, som går ut over kravene i plan- og bygningsloven og innskrenker kommunens handlingsrom. Antall retningslinjer må reduseres. Hjemmelsgrunnlaget må fremkomme tydelig. Retningslinjer utover lovens krav må endres til faglige råd.

Etter en totalvurdering, virker planen for omfattende; -samt vi mener at denne type planer må samordnes i den nye regionen.»

Votering

Knut Anviks forslag fikk 1 stemme (FRP) og falt.

Liv Margit Kartos forslag pkt 1 fikk 4 stemmer (H 3, FRP 1) og falt.

Liv Margit Kartos forslag pkt 2 fikk 4 stemmer (H 3, FRP 1) og falt.

Liv Margit Kartos forslag pkt 3 fikk 4 stemmer (H 3, FRP 1) og falt.

Jan Birger Løkens forslag pkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Jan Birger Løkens forslag pkt 2 fikk 4 stemmer (H 3, FRP 1) og falt.

Jan Birger Løkens forslag pkt 3 fikk 4 stemmer (H 3, FRP 1) og falt.

Jan Birger Løkens forslag pkt 4 fikk 3 stemmer (H 2 (Liv Margit Karto og Jan Birger Løken), FRP 1) og falt.

Fylkesrådmannens innstilling med vedtatte endring i R2 ble vedtatt med 8 stemmer (H 3, V 1, KRF 1, A 3) mot 1 stemme (FRP).

Ny innstilling

Regional plan for bærekraftig arealpolitikk (RPBA) vedtas med følgende endring i R2: «i utgangspunktet» endres til «som hovedregel». Med dette oppheves *Regional plan for bærekraftig arealpolitikk* fra 2013 og *Regional plan for handel og sentrumsutvikling* fra 2009.

Fylkestinget 2015-2019 har behandlet saken i møte 26.09.2019 sak 58/19

Møtebehandling

Representanten Liv Karto, H, fremmet følgende forslag på vegne av H:

Regional plan for bærekraftig arealpolitikk vedtas med følgende endringer:

1. Innsigelsen skal være hjemlet i lov, retningslinjer eller plan, med henvisning til teksten i disse. Innsigelsen skal i tillegg forklares og begrunnes. Punktet tas inn i RPBA's kapittel 1.4.
2. Innsigelse fremmes bare der dialog med kommunen ikke har ført fram. Punktet tas inn i RPBA's kapittel 1.4.
3. 2. avsnitt i R4 endres første setning til «Fortetting *bør* prioriteres der hvor effekten er størst, osv.»
4. I første setning i R5 endres teksten til «Ved rullering av kommuneplanens arealdel *bør RPBA's forventninger* til kommunene» osv.
I 2. avsnitt endres teksten til «.....rene kontorarbeidsplasser skal *fortrinnsvis* skje innenfor, osv.»
5. R3, annet avsnitt, tillegg: «Det avsatte areal *bør* alltid være større enn antatt etterspørsel».
6. R6, tredje avsnitt, «*større tettstedssentre*» erstattes med «etablerte tettstedssentre»
7. R8, første avsnitt, «*sikres*» erstattes med «hensyntas».
8. R9, første avsnitt, tillegg: definisjon av hva som anses som dyrkbar mark må avklares.

Representanten Frode G. Hestnes (FrP) fremmet følgende forslag på vegne av FrP:

Regional plan for bærekraftig arealpolitikk (RPBA) vedtas ikke. Samtidig oppheves Regional plan for bærekraftig arealpolitikk fra 2013 og Regional plan for handel og sentrumsutvikling fra 2009 med virkning fra 2020.

Protokolltilførsel:

Vestfold FrP kan ikke akseptere retningslinjer, og krav, som går ut over kravene i plan- og bygningsloven og innskrenker kommunens handlingsrom. Antall retningslinjer må reduseres. Hjemmelsgrunnlaget må fremkomme tydelig. Retningslinjer utover lovens krav må endres til faglige råd.

Etter en totalvurdering, virker planen for omfattende; -samt vi mener at denne type planer må samordnes i den nye regionen.

Votering

FrPs forslag fikk 5 stemmer (5 FrP) og falt mot 34 stemmer (13 H, 2 V, 2 KrF, 13 AP, 2 SP, 1 SV, 1 MDG)

Høyres forslag (endringer) :

Pkt 1 fikk 13 stemmer (13 H) og falt mot 26 stemmer (13 AP, 2 SP, 1 SV, 1 MDG, 5 FrP, 2 V, 2 KrF)

Pkt 2 ble vedtatt med 34 stemmer (13 H, 13 AP, 2 SP, 1 SV, 1 MDG, 5 FrP, 2 V, 2 KrF) mot 5 stemmer (5 FrP)

Pkt 3 fikk 13 stemmer (13 H) og falt mot 26 stemmer (13 AP, 2 SP, 1 SV, 1 MDG, 5 FrP, 2 V, 2 KrF)

Pkt 4 fikk 13 stemmer (13 H) og falt mot 26 stemmer (13 AP, 2 SP, 1 SV, 1 MDG, 5 FrP, 2 V, 2 KrF)

Pkt 5 fikk 13 stemmer (13 H) og falt mot 26 stemmer (13 AP, 2 SP, 1 SV, 1 MDG, 5 FrP, 2 V, 2 KrF)

Pkt 6 fikk 13 stemmer (13 H) og falt mot 26 stemmer (13 AP, 2 SP, 1 SV, 1 MDG, 5 FrP, 2 V, 2 KrF)

Pkt 7 fikk 12 stemmer (12 H) og falt mot 27 stemmer (13 AP, 2 SP, 1 SV, 1 MDG, 5 FrP, 2 V, 2 KrF, 1 H)

Pkt 8 fikk 13 stemmer (13 H) og falt mot 26 stemmer (13 AP, 2 SP, 1 SV, 1 MDG, 5 FrP, 2 V, 2 KrF)

Hovedutvalgets innstilling med vedtatte endringer (pkt 2) ble vedtatt med 34 stemmer (13 H, 2 V, 2 KrF, 13 AP, 2 SP, 1 SV, 1 MDG) mot 5 stemmer (5 FrP)

Vedtak

Regional plan for bærekraftig arealpolitikk (RPBA) vedtas med følgende endring i R2: «i utgangspunktet» endres til «som hovedregel». Med dette oppheves *Regional plan for bærekraftig arealpolitikk* fra 2013 og *Regional plan for handel og sentrumsutvikling* fra 2009.

2. Innsigelse fremmes bare der dialog med kommunen ikke har ført fram. Punktet tas inn i RPBA's kapittel 1.4.

Protokolltilførsel

Vestfold FrP kan ikke akseptere retningslinjer, og krav, som går ut over kravene i plan- og bygningsloven og innskrenker kommunens handlingsrom. Antall retningslinjer må reduseres. Hjemmelsgrunnet må fremkomme tydelig. Retningslinjer utover lovens krav må endres til faglige råd.

Etter en totalvurdering, virker planen for omfattende; -samt vi mener at denne type planer må samordnes i den nye regionen.