



Vestfold

FYLKESKOMMUNE



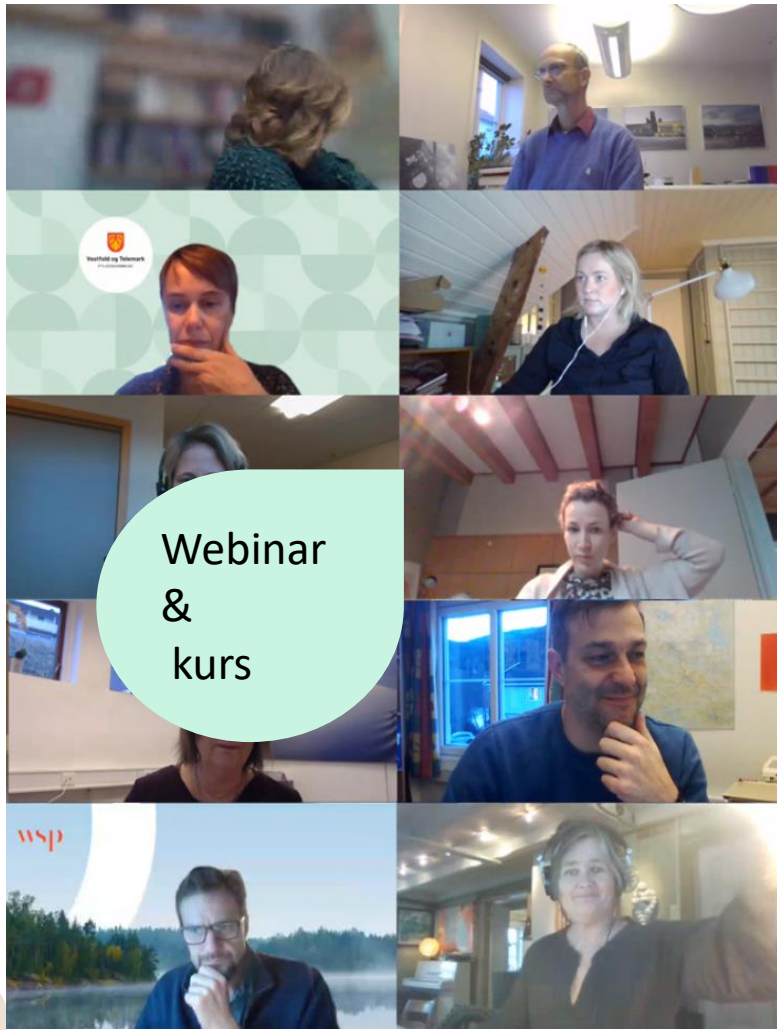
Boliger for framtida

Anne Strømøy, Fylkesordfører i Vestfold
14. Mars 2023 Sandefjord

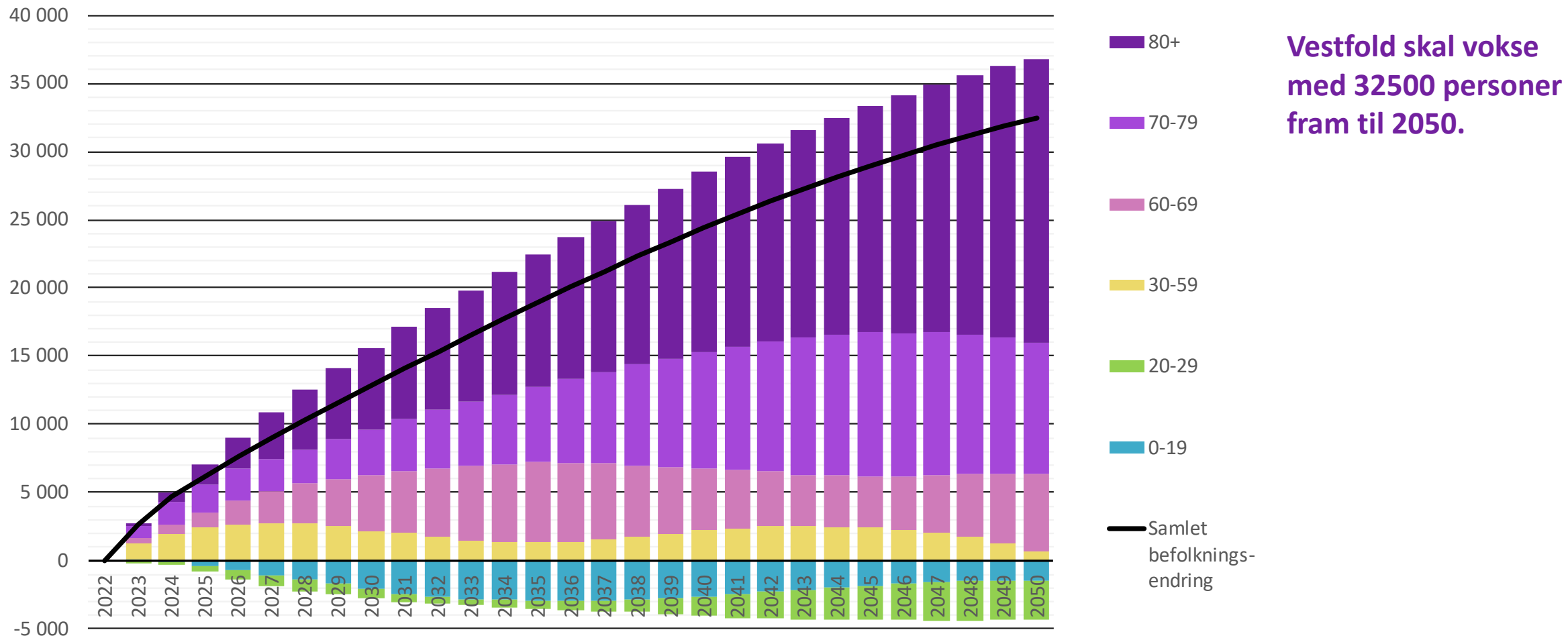
vestfoldfylke.no

Plan & Utvikling - Vestfold

Kompetansenettverk for planleggere, by- og stedsutviklere i fylket



Framskrevet befolkningsendring, Vestfold - Hvem vokser vi med?



Vestfold skal vokse med 32500 personer fram til 2050.

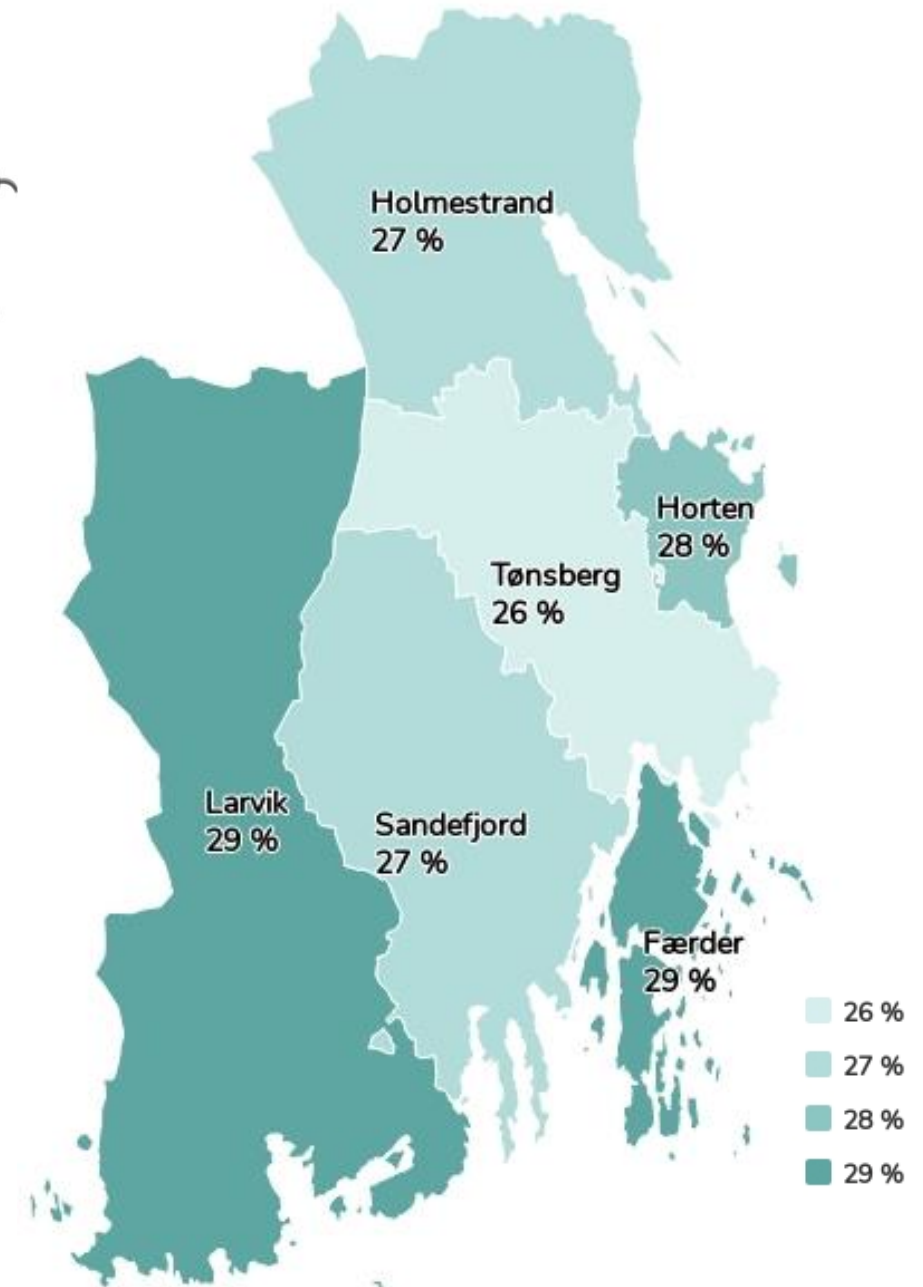


Eldre i Vestfold 2050

Kartet viser forventet andel personer som er 67 år eller eldre i 2050



I dag er 18% over 67 år i Vestfold
I 2050 vil det være 27-29 % over 67 år



Hentet fra kunnskapsgrunnlaget til RPS- Vestfoldplanen 2023.
SSB tabell 13600



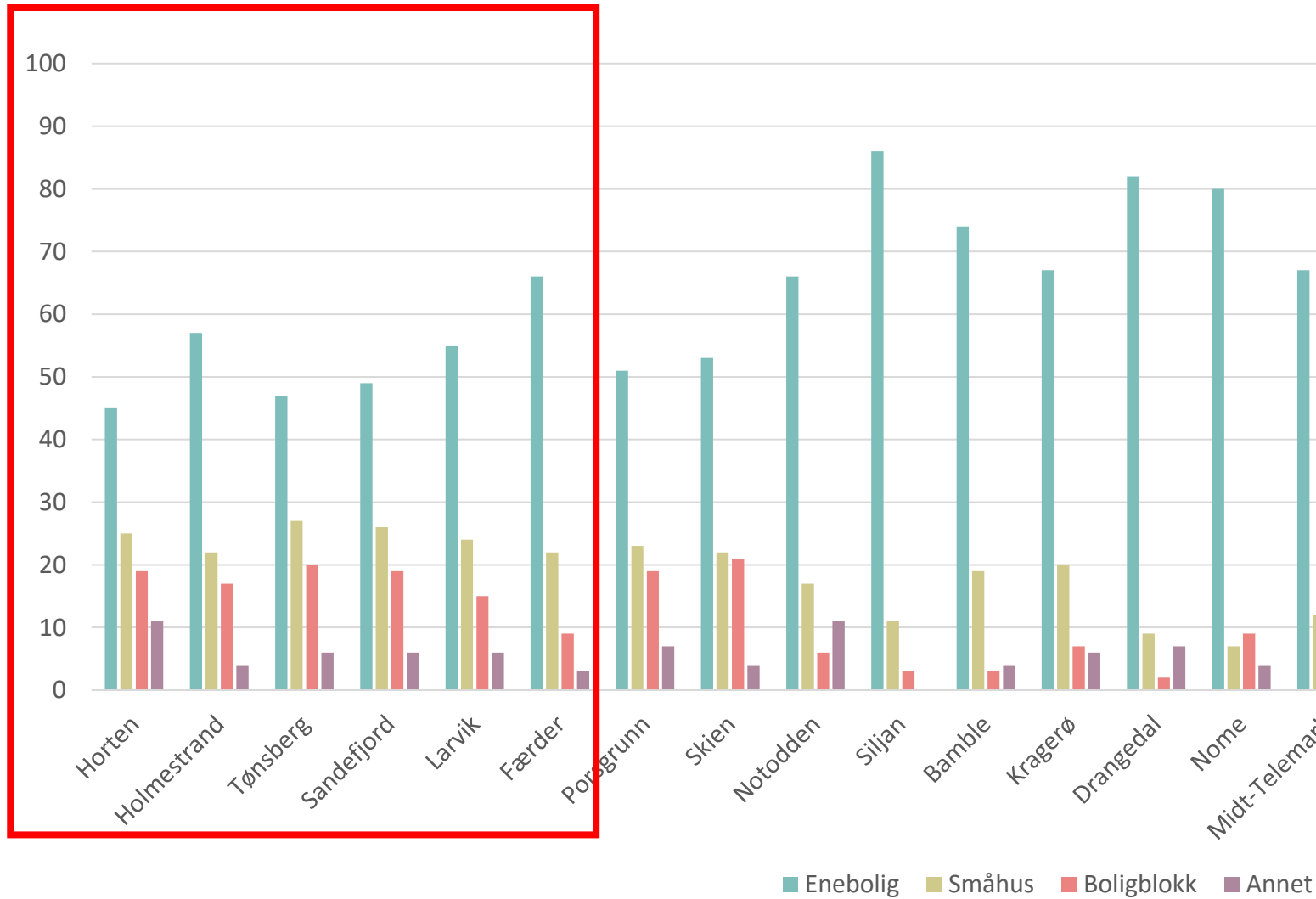
**Hele 75 % av boligbehovet
de neste årene kommer som
følge av økningen i den eldre
befolkningen over 65 år**

https://blogg.prognosesenteret.no/hva-skjer-med-eldreboelgen?utm_source=CON-TEXT&utm_medium=external-link





Hva slags boliger har vi?





Bærekraftig lokalisering

Fylkeskommunen oppfordrer i
Regional plan for bærekraftig arealpolitikk, RPBA
til å satse på utvikling av byer og tettsteder, inkludert boliger.

Fordelene med lokalisering av boliger for eldre i byer og tettsteder

- Bedre kommuneøkonomi
- Grunnlag for sosiale møteplasser og fellesskap
- Lettere forflytning og tilgang på kollektivtilbud
- Nærhet til tjenester, kultur og folk!
- Det er klimavennlig, sparer natur, dyrkbar mark og reduserer transportbehovet.



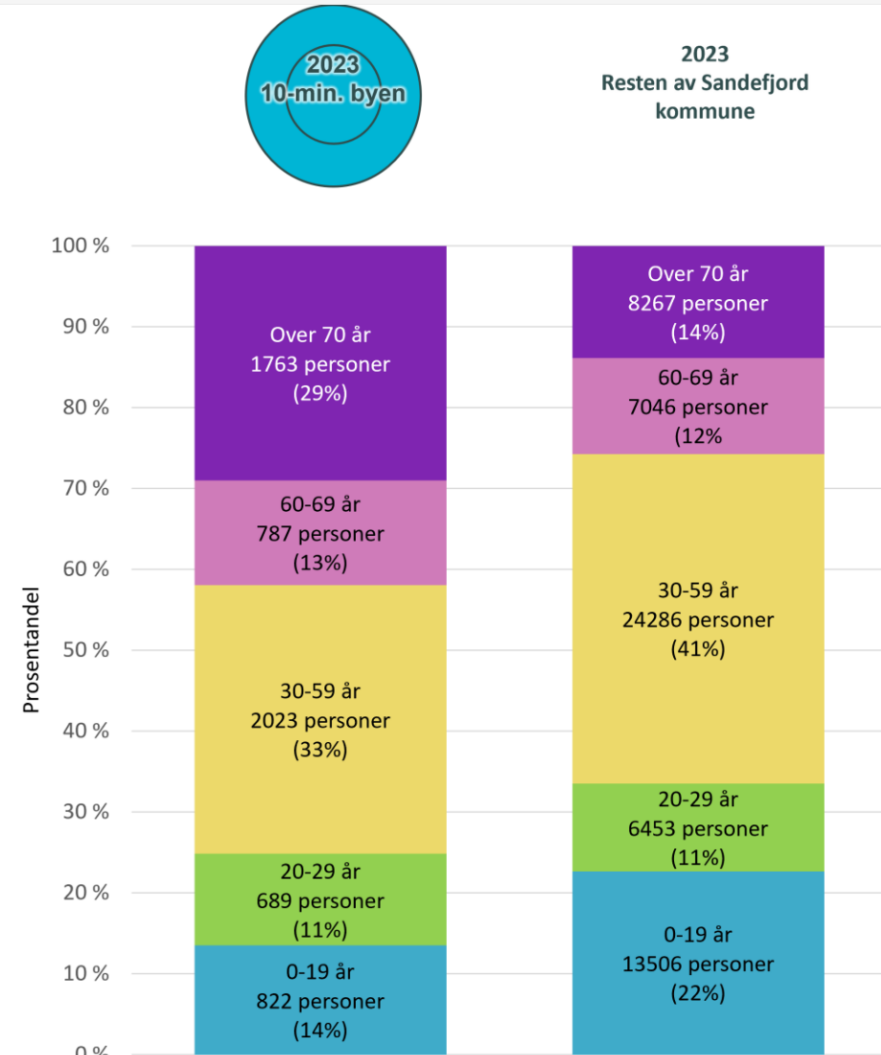


Hvem bor i sentrum?

Befolkningen i alle Vestfoldbyene vokser relativt mer enn i kommunene for øvrig.

Sandefjord har den høyeste andel beboere over 60 år i sentrum av Vestfoldbyene, 42%.

Det er fortsatt en majoritet av beboere under 60 år i sentrum av byene. Andelen varierer fra 58% i Sandefjord til Tønsberg med 72%



Aldersfordeling sentrum og resten av kommunen, 2023



En sykepleier har råd til å kjøpe mellom 21-42% av boligene i Vestfold.

Tilsvarende tall for Oslo er 1,5% og Asker / Bærum 1,8%

- Holmestrand 25%
- Horten 32%
- Tønsberg 25%
- Færder 21%
- Sandefjord 30%
- Larvik 42%



Hvem er de kommende eldre?

- Har vi nok kunnskap om den kommende generasjonen av eldre?
- Hvordan utforme og bygge nye boliger for å møte demografien og samfunnsutfordringene?





Forventet levealder er høyere blant de med høy utdanning enn med de med lavere utdanning.

<https://www.vestfoldfylke.no/no/kunnskap-om-vestfold/>





Ca. 40% av husholdningene i fylket består av kun en person og andelen øker

En av vår tids største utfordringer, særlig for eldre, er ensomhet

SSB tabell 13600





Vestfold

FYLKESKOMMUNE

Ønsker dere alle en spennende konferansedag!

Anne Strømøy, Fylkesordfører

vestfoldfylke.no