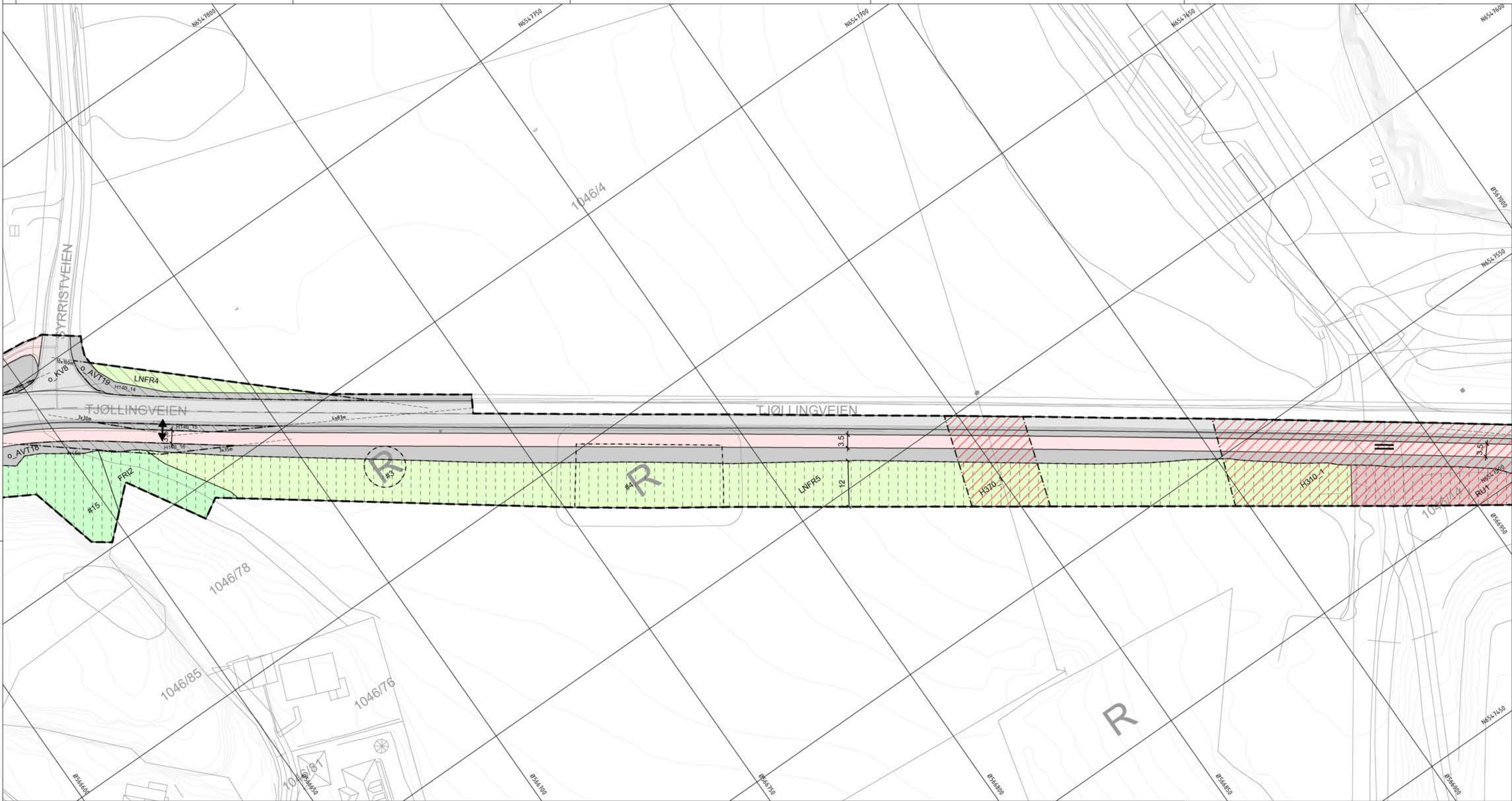




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- RU Råstoffutvinning
- NÆ Næringsbebyggelse
- IND Industri
- ØK Øvrige kommunaltekniske anlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg
- KV Kjøreveg
- GS Gang-/sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- KH Kollektivholdeplass
- P Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- FRI Friområde
- VS Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H130 Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass
- H140 Frisikt
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H570 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

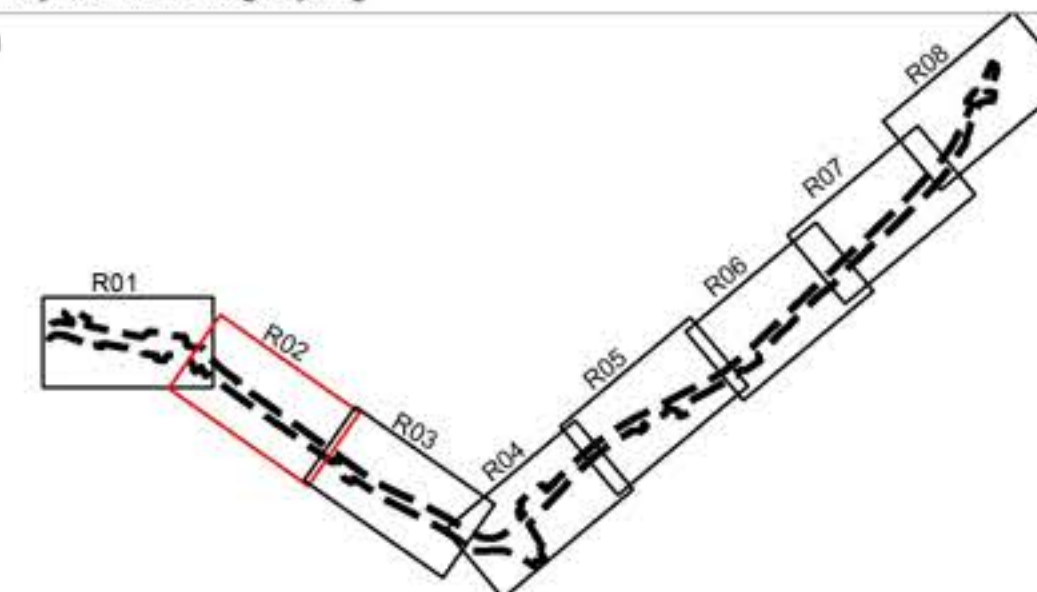
- #22 Utforming
- #21 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1-11 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- #12-20 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Plangrense

- Formålgrense
 - Bestemmelsegrense
 - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - Regulert senterlinje
 - Frisiktlinje
 - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- Stenging av avkjørsel
 - Avkjørsel - både inn og utkjøring

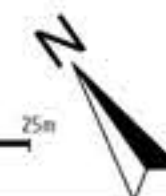
Oversiktskart kartblad



Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 07.10.2021
Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:500

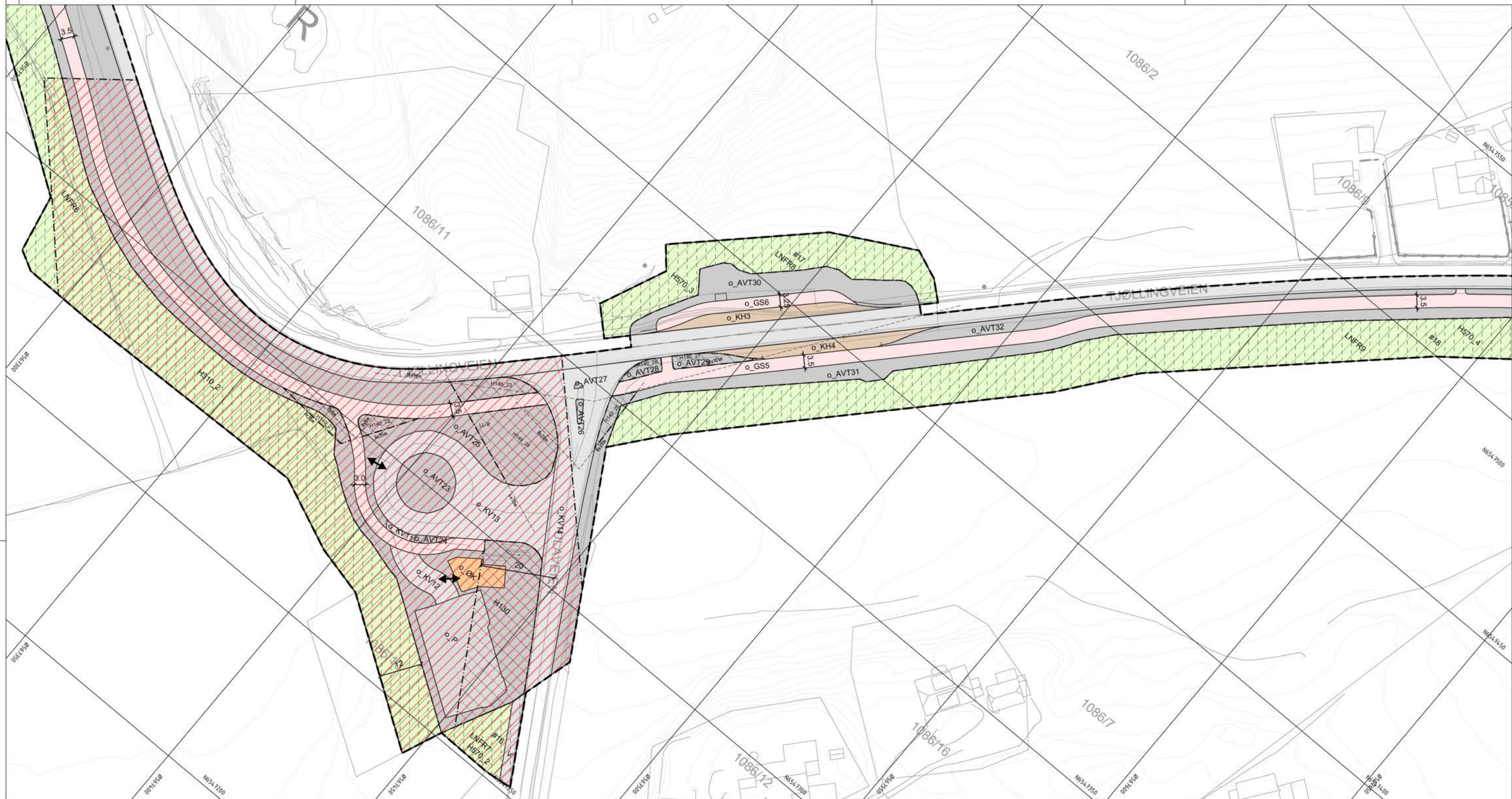


Detaljregulering
Gang- og sykkelvei fv. 303 Sandra - Hem
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3805_201915
Forslagsstiller:
Larvik kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATE	SIGN
Dato 02.06.2022	Revisjon	Bestemmelseområde #22 for privat bro lagt inn
Dato 10.02.2023	Revisjon	Revisjon etter offentlig ettersyn
Dato	Revisjon	
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra 01.07.2022 til 02.09.2022		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		
Oppstartsmøte		
PLANEN ER UTARBEIDET AV: RAMBOLL PLANKONSULENT		
TEGNNR. R02	DATE 08.04.2022	SIGN. KAPE
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- RU Råstoffutvinning
- NÆ Næringsbebyggelse
- IND Industri
- ØK Øvrige kommunaltekniske anlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg
- KV Kjøreveg
- GS Gang-/sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- KH Kollektivholdeplass
- P Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- FRI Friområde
- VS Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H130 Byggeforsbud rundt veg, bane og flyplass
- H140 Frisikt
- H110 Ras- og skredfare
- H170 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H150 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

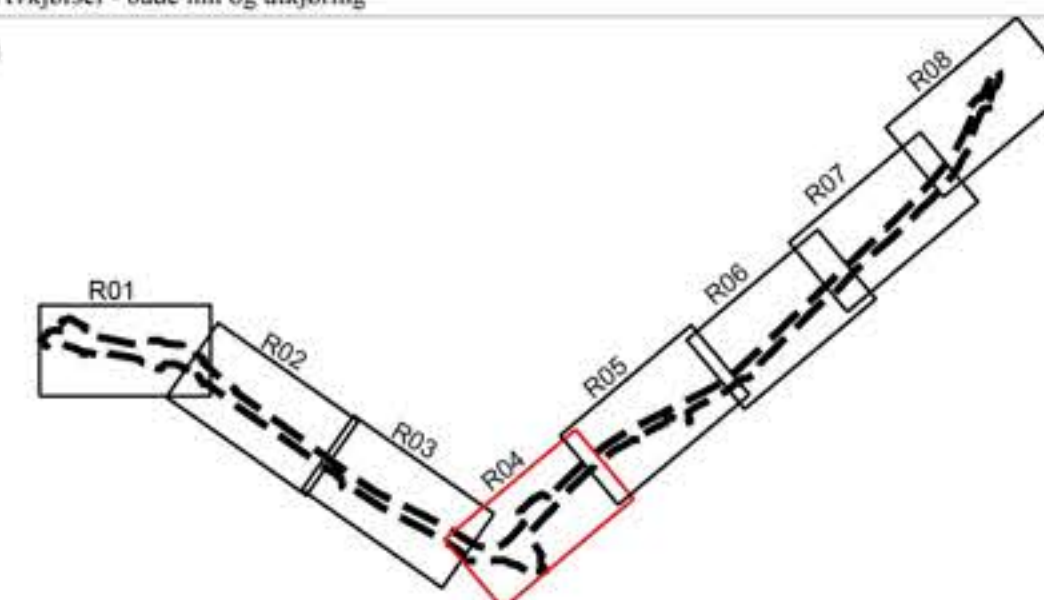
- #22 Utforming
- #21 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1-11 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- #12-20 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Plangrense

- Formålgrense
 - Bestemmelsegrense
 - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - Regulert senterlinje
 - Frisiktlinje
 - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- || Stenging av avkjørsel
 - ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring

Oversiktskart kartblad



Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 07.10.2021
Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:500
0 12,5 25m



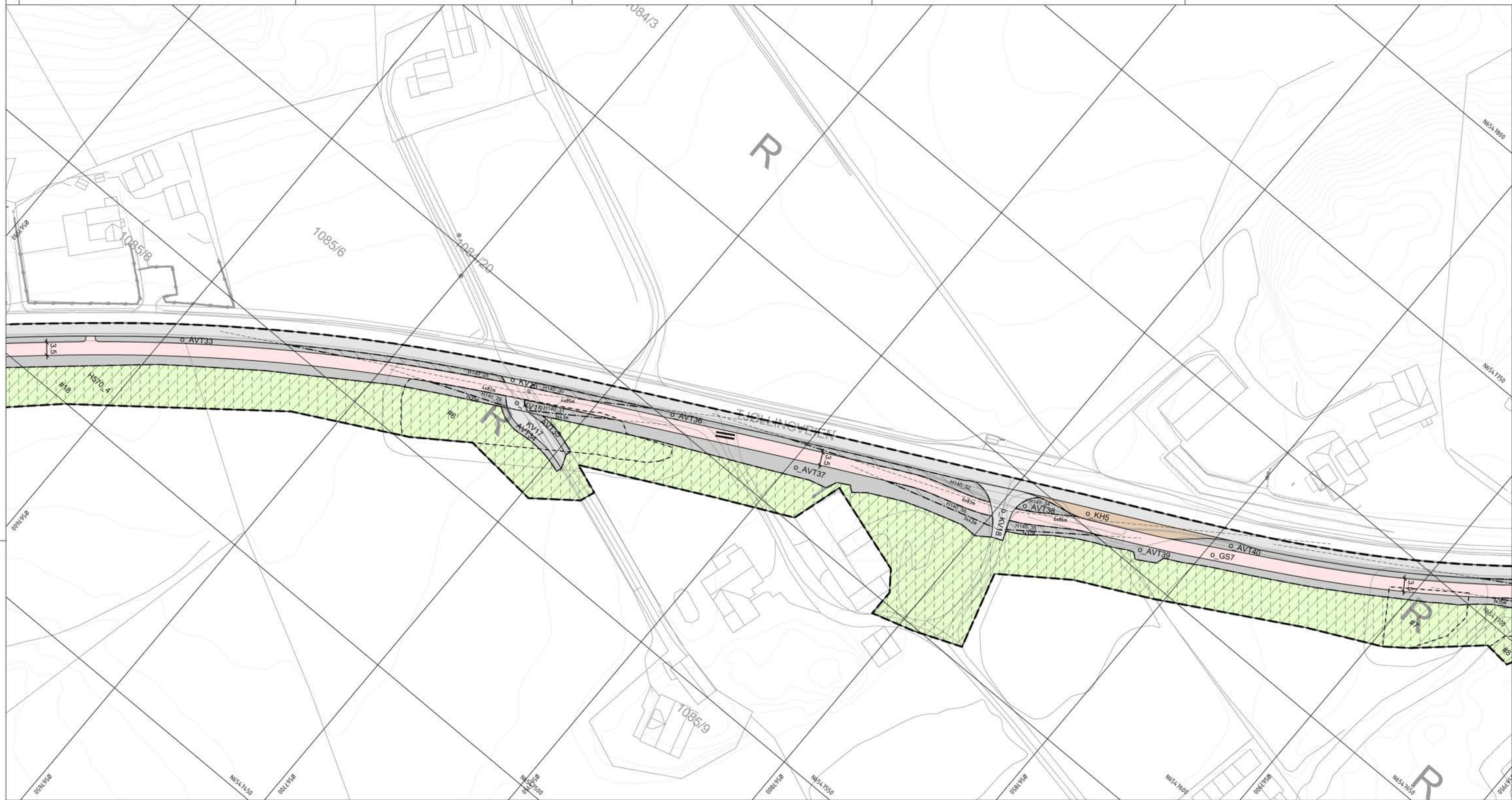
Detaljregulering

Gang- og sykkelvei fv. 303 Sandra - Hem
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 3805_201915
Forslagstiller: Larvik kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato 02.06.2022	Revisjon	Bestemmelsesområde #22 for privat bro lagt inn
Dato 10.02.2023	Revisjon	Revisjon etter offentlig ettersyn
Dato	Revisjon	
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra 01.07.2022 til 02.09.2022		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		
Oppstartsmøte		
PLANEN ER UTARBEIDET AV: RAMBØLL PLANKONSULENT		
TEGNSNR	DATO	SIGN
R04	08.04.2022	KAPE
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		
Innsendt	Dato	Plankonsulent



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- RU Råstoffutvinning
- NÆ Næringsbebyggelse
- IND Industri
- ØK Øvrige kommunaltekniske anlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg
- KV Kjøreveg
- GS Gang-/sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- KH Kollektivholdeplass
- P Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- FRI Friområde
- VS Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H130 Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass
- H140 Frisikt
- H150 Ras- og skredfare
- H170 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H170 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

- #22 Utforming
- #21 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1-11 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- #12-20 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

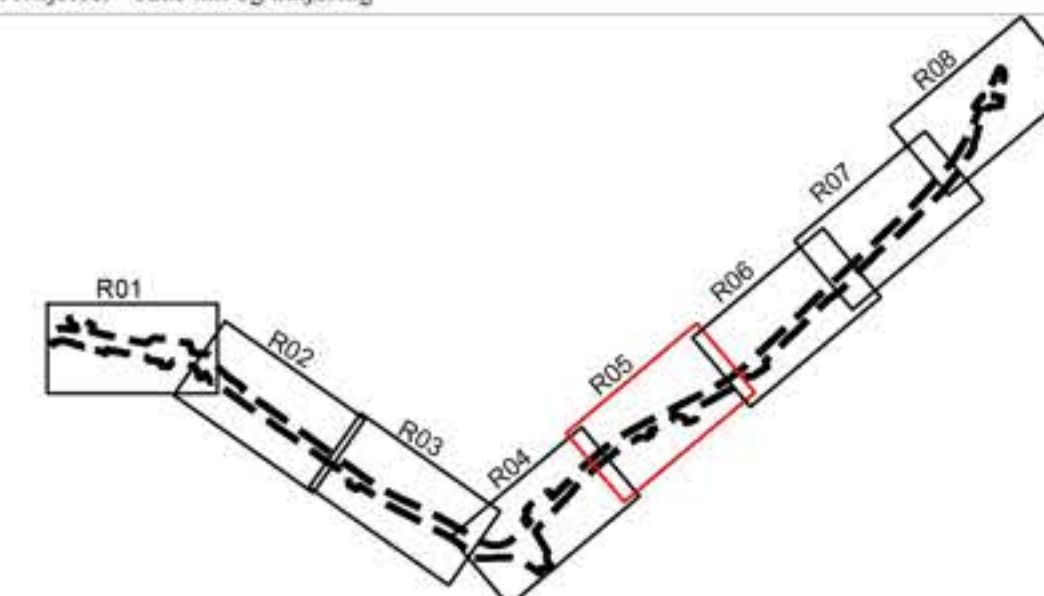
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Plangrense

- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Regulert senterlinje
- Frisktilinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Oversiktskart kartblad



Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 07.10.2021
Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:500
0 12,5 25m



Detaljregulering
Gang- og sykkelvei fv. 303 Sandtra - Hem
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:

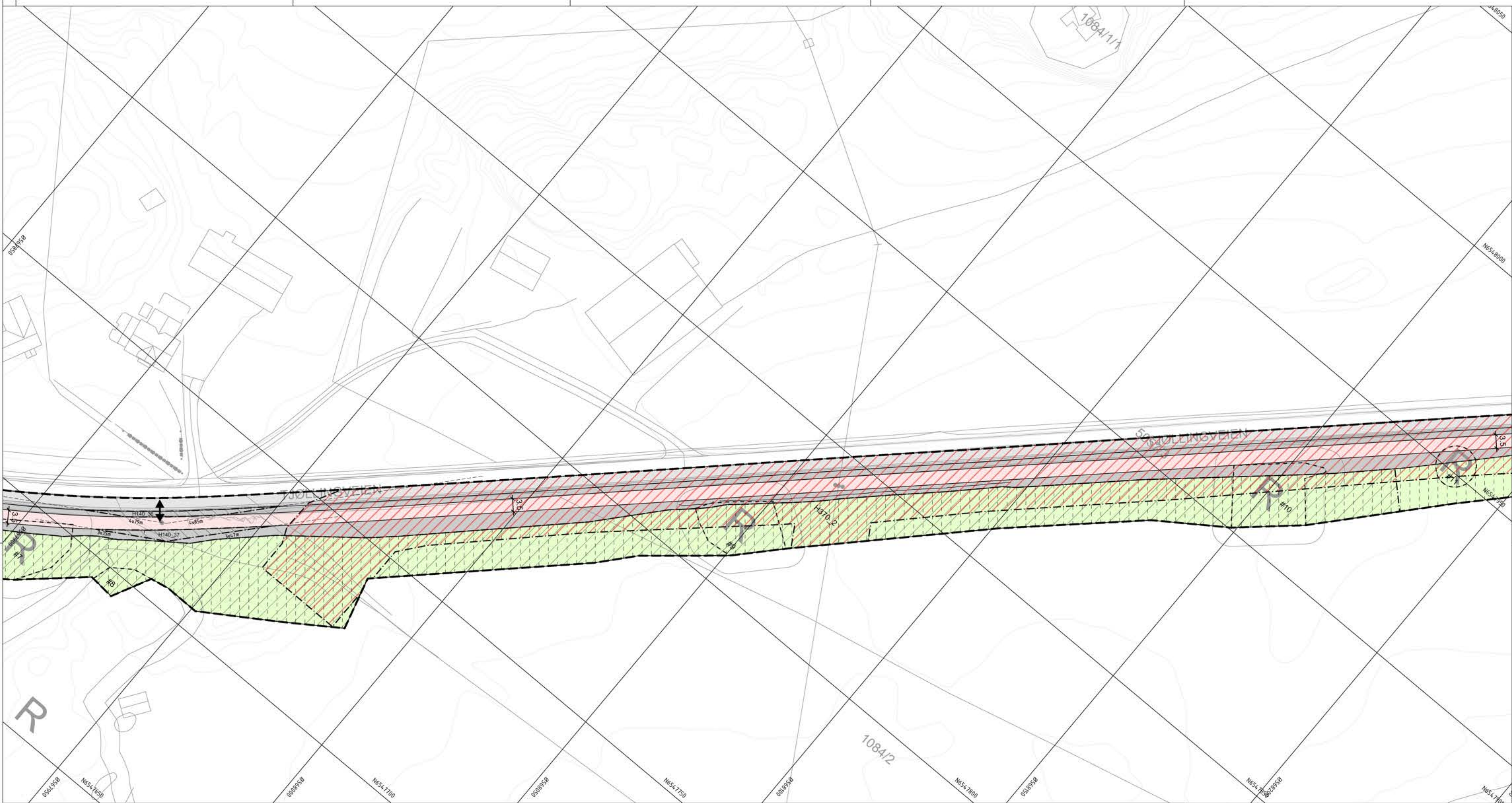
3805_201915

Forslagsstiller:

Larvik kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATE	SIGN
Dato	02.06.2022	Revisjon
Dato	10.02.2023	Revisjon
Dato		Revisjon
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra 01.07.2022 til 02.09.2022		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		
Oppstartsmøte		
PLANEN ER UTARBEIDET AV: RAMBOLL PLANKONSULENT		
TEGNSNR	DATE	SIGN
R05	08.04.2022	KAPE
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		
Dato	Plangrense	Plangrense



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- RU Råstoffutvinning
- NÆ Næringsbebyggelse
- IND Industri
- ØK Øvrige kommunaltekniske anlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg
- KV Kjøreveg
- GS Gang-/sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- KH Kollektivholdeplass
- P Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- FRI Friområde
- VS Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H130 Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass
- H140 Frisikt
- H140 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H570 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

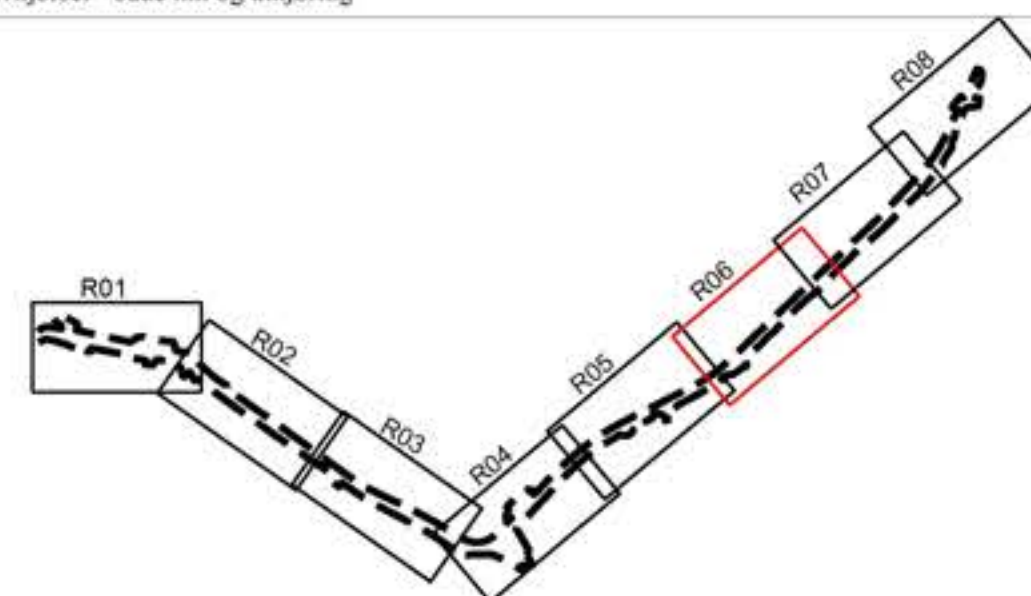
- #22 Utforming
- #21 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1-11 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- #12-20 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Plangrense

- Formålgrense
 - Bestemmelsegrense
 - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - Regulert senterlinje
 - Frisktilinje
 - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- Stenging av avkjørsel
 - Avkjørsel - både inn og utkjøring

Oversiktskart kartblad



Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 07.10.2021
Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:500
0 12,5 25m



Detaljregulering

Gang- og sykkelvei fv. 303 Sandtra - Hem
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:

3805_201915

Forslagsstiller:

Larvik kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra 01.07.2022 til 02.09.2022		02.09.2022
1. gangs behandling		21.06.2022
Kommisjonen av oppstart av planarbeid		26.11.2019
Oppstartsmøte		

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **RAMBOLL** PLANKONSULENT

TEGNSNR. R06 DATO 08.04.2022 SIGN. KAPE

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- RU Råstøffutvinning
- NÆ Næringsbebyggelse
- IND Industri
- OK Øvrige kommunaltekniske anlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg
- KV Kjøreveg
- GS Gang-/sykkelveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- KH Kollektivholdeplass
- P Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- FRI Friområde
- VS Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H130 Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass
- H140 Frisikt
- H310 Ras- og skredfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H570 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

- #22 Utforming
- #21 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1-11 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer
- #12-20 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

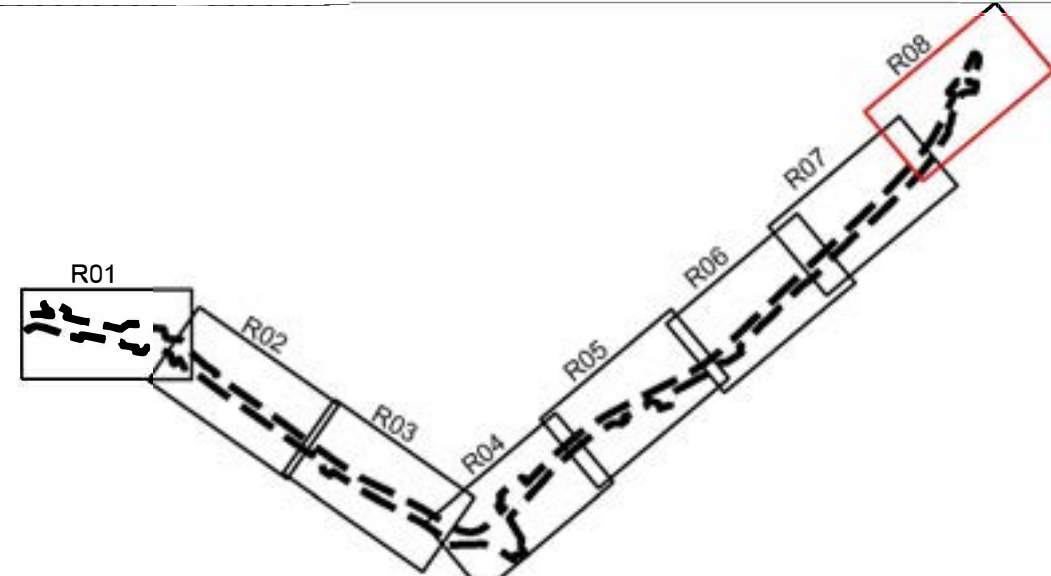
- Grense for sikringszone
- Grense for færesone
- Grense for angitt hensynssone
- Plangrense

- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Reguleret senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- || Stenging av avkjørsel
- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring

Oversiktskart kartblad



Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 07.10.2021
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:500
0 12 25m



Detaljregulering
Gang- og sykkelvei fv. 303 Sandtra - Hem
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3805_201915
Forslagsstiller:
Larvik kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATE	SIGN
067/23	10.05.2023	

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra 01.07.2022 til 02.09.2022

1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstartsmøte

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **RAMBØLL** PLANKONSULENT

Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

TEGNNR. DAT. SIGN.
R08 08.04.2022 KAPE