



TØNSBERG
KOMMUNE

– der barn ler

Møteprotokoll **for** **Utvalg for plan og bygg**

Møtedato: 27.01.2023
Møtested: Kommunehuset på Revetal
Møtetid: 09:00

Medlemmer	Parti
Lisbeth Johansen	Ap
Per Martin Aamodt	Ap
Thordis Kristine Skallist Hovet	Ap
Trond Ekstrøm	Frp
Frank Pedersen	H
Nicola Liv Berg	H
Øyvind Jonassen	H
Johan Christian Haugan	Krf
Kjell Anders Lier	Mdg
Karoline Fadum	Sp
Suzy C.S. Haugan	V

Møtenotater:

Nils Brandt fra Vegvesenet orienterte i forkant av møtet om Detaljregulering for ny fastlandsforbindelse.

Saksliste

Saksnr.	Sakstittel
018/23	Godkjenning av møteprotokoll
019/23	Detaljregulering for Ny fastlandsforbindelse fra Færder, planID 3803 20190180, 1. gangsbehandliing
020/23	Forespørsler

018/23: Godkjenning av møteprotokoll

Kommunedirektørens innstilling:

Møteprotokollen godkjennes slik den foreligger.

27.01.2023 Utvalg for plan og bygg:

Møtebehandling:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

UPB- 018/23 Vedtak:

Møteprotokollen godkjennes slik den foreligger.

019/23: Detaljregulering for Ny fastlandsforbindelse fra Færder, planID 3803 20190180, 1. gangsbehandling

Kommunedirektørens innstilling

Forslag til detaljregulering av ny fastlandsforbindelse fra Færder, datert 04.01.2023, planID 3803 20190180, legges iht. plan- og bygningsloven § 12-11 ut til offentlig ettersyn på følgende vilkår:

1. Før planforslaget legges ut til offentlig ettersyn må det fremlegges nøyaktig oversikt over grunnerverv som er nødvendige for å gjennomføre reguleringsplanen.
2. Før planforslaget legges ut til offentlig ettersyn må det utarbeides illustrasjoner med god kvalitet som viser følgende siktlinjer:

- Ståsted symmetrisk foran hovedbygg Jarlsberg hovedgård mot aksene Holmen og Byfjorden/Vestfjorden.
- Ståsted fra Holmen og ut Vestfjorden
- Ståsted Slottsfjellplatået mot Vestfjorden
- Ståsted Nordbyen mot Vestfjorden
- Ståsted Haugar mot Vestfjorden
- Ståsted som viser tiltaket sett *fra* bygdeborgen på Smørberg
- Ståsted som viser tiltaket sett *mot* bygdeborgen på Smørberg

Planbeskrivelse oppdateres i henhold til vedtak før den legges ut til offentlig ettersyn.

Kommunedirektøren gjennomfører teknisk revisjon av plankartet og oppretter en ny versjon før offentlig ettersyn.

Som følge av planforslaget vil deler av følgende reguleringsplaner bli opphevet:

- Fv. 303 Jarlsberg travbane - Bekkeveien (Hogsnestunnelen), vedtatt 29.10.2014 (planID 3803 20130075)
- Travveien og en del av travbanen, vedtatt 19.03.2003 (planID 3803 13018)
- Bomstasjon ved Auli, vedtatt 08.05.2002 (planID 3803 13017)
- Sjøkabel Smørberg - Ramberg, vedtatt 26.10.1988 (planID 3803 13016)

Eventuelle kostnader til opparbeidelse og drift av nye kommunale veier må avklares før planen vedtas. Disse kostnadene må dekkes innenfor eksisterende rammer, og vil medføre et lavere nivå på tjenesten.

27.01.2023 Utvalg for plan og bygg:

Møtebehandling:

Tillegg til innstilling fra MDG, foreslått av Kjell Anders Lier, Miljøpartiet De Grønne
Mulighetene for utslippsfrie byggeplasser belyses nærmere til 2. gangs behandling

Votering:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.
Tilleggsforslag fra Lier (MDG) ble enstemmig vedtatt.

UPB- 019/23 Vedtak:

Forslag til detaljregulering av ny fastlandsforbindelse fra Færder, datert 04.01.2023, planID 3803 20190180, legges iht. plan- og bygningsloven § 12-11 ut til offentlig ettersyn på følgende vilkår:

1. Før planforslaget legges ut til offentlig ettersyn må det fremlegges nøyaktig oversikt over grunnerverv som er nødvendige for å gjennomføre reguleringsplanen.
2. Før planforslaget legges ut til offentlig ettersyn må det utarbeides illustrasjoner med god kvalitet som viser følgende siktlinjer:

- Ståsted symmetrisk foran hovedbygg Jarlsberg hovedgård mot aksene Holmen og Byfjorden/Vestfjorden.
- Ståsted fra Holmen og ut Vestfjorden
- Ståsted Slottsfjellplatået mot Vestfjorden
- Ståsted Nordbyen mot Vestfjorden
- Ståsted Haugar mot Vestfjorden
- Ståsted som viser tiltaket sett *fra* bygdeborgen på Smørberg
- Ståsted som viser tiltaket sett *mot* bygdeborgen på Smørberg

Planbeskrivelse oppdateres i henhold til vedtak før den legges ut til offentlig ettersyn.

Kommunedirektøren gjennomfører teknisk revisjon av plankartet og oppretter en ny versjon før offentlig ettersyn.

Som følge av planforslaget vil deler av følgende reguleringsplaner bli opphevet:

- Fv. 303 Jarlsberg travbane - Bekkeveien (Hogsnestunnelen), vedtatt 29.10.2014 (planID 3803 20130075)
- Travveien og en del av travbanen, vedtatt 19.03.2003 (planID 3803 13018)
- Bomstasjon ved Auli, vedtatt 08.05.2002 (planID 3803 13017)
- Sjøkabel Smørberg - Ramberg, vedtatt 26.10.1988 (planID 3803 13016)

Eventuelle kostnader til opparbeidelse og drift av nye kommunale veier må avklares før planen vedtas. Disse kostnadene må dekket innenfor eksisterende rammer, og vil medføre et lavere nivå på tjenesten.

Mulighetene for utslippsfrie byggeplasser belyses nærmere til 2. gangs behandling

020/23: Forespørsler

27.01.2023 Utvalg for plan og bygg:

Møtebehandling:

Det er ikke kommet noen forespørsler til møtet.

UPB- 020/23 Vedtak:

Det er ikke kommet noen forespørsler til møtet.