

Saksgang	Møtedato	Møte nr.	Sak nr.
Administrativ styringsgruppe	26.03.2026	1-2026	7/26
Overordnet styringsgruppe	13.04.2025	1-2026	7/26

Fremskyndet oppstart Vear

Innstilling

1. Overordnet styringsgruppe vedtar fremskyndet planoppstart på Vear.

Saksutredning

I Bypakke Tønsberg-regionens prosjektportefølje er det avsatt 44 mill. til utbedring av infrastruktur og trafikksikkerhetstiltak i lokalsentrene rundt Tønsberg. I handlingsprogrammet for Bypakke Tønsberg-regionen er det avsatt planleggingsmidler til prosjektet «Vear – fv. 303 Melsomvikveien» i 2027 og 2028. Det er til sammen avsatt 0,8 mill. til planlegging i perioden.

På grunn av pågående planarbeid på Vear ønsker Tønsberg kommune å fremskynde oppstarten av planleggingen av Melsomvikveien og Steinbruddveien på Vear.

Bakgrunn for ønske om å fremskynde planleggingen

Tønsberg kommune jobber med å styrke sine lokalsentre med å legge bedre til rette for handel og boliger. Kommunen vedtok i mars 2024 et planprogram for utvikling av Vear lokalsenter. Hensikten med planprogrammet er å gi et fleksibelt, langsiktig rammeverk for at Vear skal utvikles mer kompakt og med gode stedskvaliteter.

I september 2025 ble det igangsatt et privat planinitiativ om å utvikle Vear sentrum. Det er utbyggergruppen Folksom som har fremmet et initiativ om å utvikle nordre del av Vear med regulering av boliger og forretninger med tilhørende infrastruktur gjennom en detaljregulering (PlanID 3905 2025011). Reguleringsplanen grenser i øst mot fv. 303 Melsomvikveien og i vest mot Steinbruddveien (kommunal vei).

Det er behov for å sette i gang et forprosjekt i Melsomvikveien og Steinbruddveien for å avklare grensesnittet mellom den pågående detaljreguleringen og offentlig infrastruktur, samt avklare fremtidige gatetverrsnitt og trafikale løsninger i området. Det blir trolig behov for tosidig tilbud for myke trafikanter i Melsomvikveien. Forprosjektet vil også se på løsninger for kollektivtrafikken, hvor det er aktuelt å bygge om dagens busslommer til kantstopp med en plassering sør for rundkjøringen på Vear. Videre vil forprosjektet avklare plassering av gangfelt og regulering av avkjørsler fra Melsomvikveien til nytt bolig/handelssenter. Steinbruddveien ønskes utformet som et gatetun og forprosjektet vil avklare prinsipper for utforming av denne gaten.

Det er ønskelig å sette i gang forprosjektet i Melsomveiveien og Steinbruddveien for å sikre at reguleringsarbeidet som pågår kan opprettholde planlagt framdrift.

Konsekvenser av å fremskynde oppstart planlegging av Melsomvikveien og Steinbruddveien på Vear:
En fremskyndet planoppstart innebærer at deler av potten på 0,8 mill kr som er avsatt i 2027 og 2028 vil tas i bruk i inneværende år til å utarbeide et forprosjekt. Denne endringen vil ikke få konsekvenser for andre prosjekter i handlingsprogrammet for perioden 2026 – 2029.

