

# Gatebruksplan for Teie

Delrapport



MØTE MED INNSPILL  
22. MARS 2018

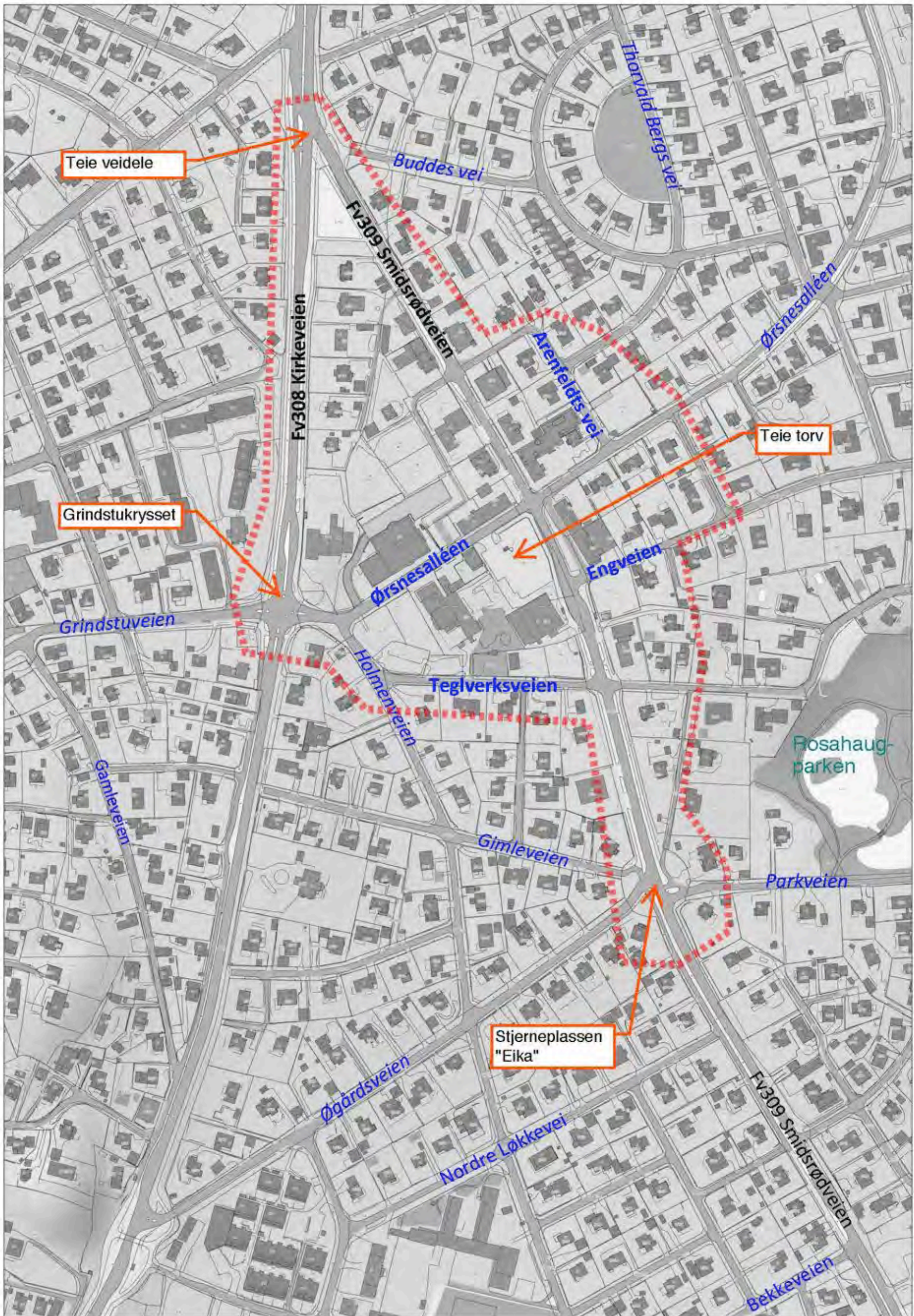


# FORORD

Gatebruksplan for Teie er et av flere prosjekter i Bypakke Tønsberg-regionen. Bypakke Tønsberg-regionen er et samarbeidsprosjekt mellom Vestfold fylkeskommune, og Tønsberg og Færder kommuner. Bypakken skal løse oppgaven om et helhetlig transportsystem for Tønsberg-regionen.

Innspillene fra verkstedet vil være et viktig grunnlag for videre bearbeiding av gatebruksplanen før den legges frem for politisk behandling i Færder kommune og i bypakkens styringsgrupper.

Takk til alle som bidro med sine innspill i Teie kirke den 22. mars.



# INNLEDNING

Ordfører Roar Jonstang ønsket velkommen til verkstedet, og introduserte kveldens prosessleder Gunnar Ridderström fra Citiplan AS.

Innledningsvis på verkstedet ble det gitt informasjon om Bypakke Tønsberg-regionen ved prosjektleder Nina Knutsen fra Statens vegvesen. Videre presenterte Magnus Campell fra Færder kommune konklusjonene fra den kulturhistoriske analysen (DIVE) som er gjennomført for Teie, før rådgiver Grethe Myrberg fra Rambøll presenterte foreløpige hovedgrep i gatebruksplanen.

Deltakerne ble delt i grupper og alle gruppene skulle svare på de samme spørsmålene. Innspillene fra gruppene er gjengitt slik de ble notert ned (med noe justering av rettskrivingen for lesbarheten skyld). Noen punkter gikk igjen i flere av gruppene. Disse er notert under den enkelte gruppe, og kan dermed forekomme flere ganger.

Ikke alle gruppene ga innspill til både behov og hvordan forslaget til gatebruksplan ivaretar behovene. Der grupper mangler i oversikten har ikke gruppa gitt noen innspill.

Utfylte ark som ble levert eller lå igjen på bordene er referert under overskriften "Kommentarer fra enkeltpersoner".

Etter innspillene fra deltagerne på verkstedet ble det holdt tre innlegg: om behovet for handelsstanden på Teie v/ Leif Stråtveit fra Teie eiendom, om mulighetene på Teie v/ Pål Egeland fra Folksom eiendom og stedsutvikling, og om behovet barn og unge har på Teie v/ Stig Skjelland fra FAU ved Teie skole. Fra disse innleggene er det gjengitt korte notater i rapporten.



# PRESENTASJONER

Informasjon om DIVE-analysen for Teie v/Magnus Campell fra Færder kommune og hovedprinsipper i gatebruksplan v/ Grethe Myrberg fra Rambøll.



## DIVE-ANALYSEN

DIVE-analysen ble presentert av Magnus Campbell fra Færder kommune.

Dette er en kulturhistorisk stedsanalyse i fire faser: beskrive, tolke, vurdere og aktivere. DIVE-analysen er initiert av Vestfold fylkeskommune, med Færder kommune som oppdragsgiver.

En bredt sammensatt medvirkningsgruppe har gitt viktige innspill underveis, og Asplan Viak har trukket de faglige konklusjonene.

DIVE-analysen gir plan- og bygningsmyndigheten et godt kunnskapsgrunnlag for videre saksbehandling etter Plan- og bygningsloven på Teie for å ivareta kulturminner og -miljøer.

DIVE-analysen gir ikke i seg selv sterkere vern av områder, men gir kunnskap og argumentasjon som kan følges opp i saksbehandling og vedtak.

# DIVE-analyse for Teie

Teie kirke  
22.03.18



## DIVE-analysen

- Kulturhistorisk stedsanalyse i fire faser:
  - Beskrive
  - Tolke
  - Vurdere
  - Aktivere
- Bredt sammensatt medvirkningsgruppe har gitt viktige innspill underveis
- Asplan Viak har trukket de faglige konklusjonene

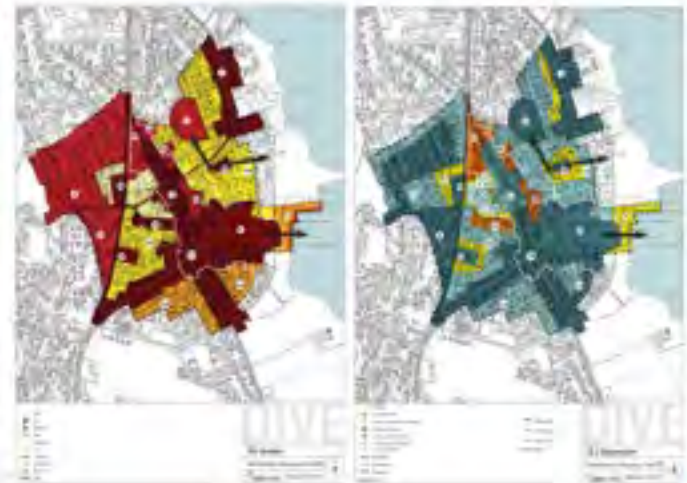
## Periodisering av utviklingen av Teie

- Før 1900 – Jordbruk og sjøfart
- 1900-1920 – Sel-, hvalfangst og skipsfart
- 1920-1945 – Hagebyen
- 1945- i dag - Oppgangstider



## Områdeavgrensning

- Analyseområdet delt inn i underområder basert på kunnskap fra trinn 1 og 2.
- Underområdene er vurdert ulikt for verdi, sårbarhet og endringskapasitet og verdiene er beskrevet verbalt for hvert område.
- Underområdenes tålegrense beskrevet.



**Hardingsram - tabel**

For å forstå denne tabellen bedre, se på kartet til venstre for å se hvordan de ulike områdene er plassert i forhold til hverandre.

Utdrag	Utdrag	Utdrag	Utdrag	Utdrag
1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25
26	27	28	29	30
31	32	33	34	35
36	37	38	39	40
41	42	43	44	45
46	47	48	49	50
51	52	53	54	55
56	57	58	59	60
61	62	63	64	65
66	67	68	69	70
71	72	73	74	75
76	77	78	79	80
81	82	83	84	85
86	87	88	89	90
91	92	93	94	95
96	97	98	99	100



# Anbefalinger i analysen

- Omforming av sentrum bør prioriteres før boligområdene
- Gjennomgang av verneverdige enkeltbygg som videre kunnskapsutvikling i området. Riving av hus bør avvente en slik gjennomgang for å sikre et representativt utvalg av hus.
- Materialbruk: Trehus med malt panel i lyse farger. Annen materialbruk krever tilpasning på annet vis.
- Bevaring av kulturminneverdiene kan begrense mulighetene for fortetting og Teies kapasitet til å bidra til Færder kommunes boligvekst.
- Hagebyplanens gateløp bør ikke bygges igjen.
- Store trær og alléer, siktlinjer, utviklingstrekk og viktige veifar bør som hovedregel søkes bevart.
- Dagens profil på Smidsrødveien er en viktig karakter ved sentrum i hagebyen.



# Veien videre

- DIVE-analysen gir plan- og bygningsmyndigheten et godt kunnskapsgrunnlag for videre saksbehandling etter pbl på Teie for å ivareta kulturminner og -miljøer.
- Plan- og bygningsmyndigheten (Kommuneutviklingsseksjonen) vil gå gjennom analysen sammen med representanter for Kulturarv (fylkeskommunen) for å se på hvordan analysen kan brukes i saksbehandlingen, blant annet ved å diskutere konkrete saker.
- DIVE-analysen gir ikke i seg selv sterkere vern av områder, men gir kunnskap og argumentasjon som kan følges opp i saksbehandling og vedtak.
- Konklusjoner fra analysen kan til en viss grad innarbeides i kommuneplanens arealdel (Færder kommune avventer KMDs vurdering av muligheten for bygningsvern i kommuneplanbestemmelser).
- Områdereguleringer med vernebestemmelser vurderes som den sikreste måten å sikre de kulturhistoriske verdiene og å avveie disse mot andre hensyn kommunen som planmyndighet skal ta.





## HOVEDGREP I GATEBRUKSPLAN

Foreløpige hovedgrep i gatebruksplan ble presentert av Grethe Myrberg fra Rambøll på vegne av Færder kommune og Statens vegvesen.

Målene i Bypakke Tønsberg-regionen om en mer miljøvennlig reisemiddelfordeling, der veksten i persontransport tas med kollektivtransport, gåing og sykling, er grunnlag for gatebruksplan Teie. Bymiljøet i Tønsberg og på Teie skal avlastes for biltrafikk. Framkommelighet for gående, syklende og kollektivtrafikk skal økes.

Føringer for gatebruksplan er å legge til rette for videre utvikling i Teie sentrum med tanke på handel, næring og boliger. Teie skal gjøres til et mer attraktivt sted enn det er i dag, med økt besøk og opphold. Teie sentrum skal bli trygt og trafikksikkert for myke trafikanter. Barrierevirkningen som Smidsrødveien i dag utgjør skal reduseres. Det skal etableres korte gangavstander og gode gåmiljøer for å gjør Teie sentrum attraktivt. Gater og torg skal ha god kvalitet. Parkeringen skal legges i sentrumsranden – tett på sentrum men ikke i sentrumsgatene. En bilfri sone skal bli i “hjertet” av Teie sentrum.



RAMBØLL

## GATEBRUKSPLAN FOR TEIE

### MÅL I BYPAKKA - GRUNNLAG FOR GATEBRUKSPLAN TEIE

Mer miljøvennlig reismiddelfordeling, der veksten i persontransport tas med kollektivtransport, gåing og sykling.

Avlaste bymiljøet i Tønsberg og på Teie for biltrafikk

RAMBØLL

Øke framkommeligheten for

- Gående
- Sykende
- Kollektivtrafikk



### FØRINGER FOR GATEBRUKSPLANEN

- Legge til rette for videre utvikling i Teie sentrum med tanke på handel, næring og boliger
- Gjøre Teie til et mer attraktivt sted enn det er i dag, med økt besøk og opphold
- Sikre framkommelighet for alle trafikantergrupper, særlig kollektiv og sykkel
- Gjøre Teie sentrum trygt og trafiksikkert for nye trafikanter
- Redusere barrierewirkningen som Smidsrødveien i dag utgjør



### GATEBRUKSPLANEN

#### Helhetlige grep

innenfor areal regulert til velformål i gjeldende planer for Teie sentrum

RAMBØLL



Potensialet for sykkel er stort for reiser rundt 3-4 km

For gåing ligger potensialet på reiser mellom 0 og 3 km.

RAMBØLL

### REKKEVIDDE GANGE



### REKKEVIDDE SYKKEL



### Bruken av de største offentlige parkeringsanleggene på Teie



- Antall plasser**
  - > 100 plasser
  - 75-100 plasser
  - 50-75 plasser
  - 25-50 plasser
  - < 25 plasser
- Belegg (snitt 4 lørdager ca kl 12-13)**
  - > 100 brukere
  - 75-100 brukere
  - 50-75 brukere
  - 25-50 brukere
  - < 25 brukere

### NOEN ERFARINGER FRA ANDRE STEDER

Hva skaper attraktive sentrum?



RAMBØLL

**TØI-RAPPORT 1334/2014**  
**"HVA KAN GJØRES FOR Å STYRKE SENTRUMS ATTRAKTIVITET SOM ETABLERINGSARENA FOR HANDEL OG SERVICE?"**

Caseundersøkelse i fire byer (Hamar, Drammen, Asker og Mosjøen) og spørreundersøkelse til planstjerner og sentrumsforeninger.



RAHØLL

**Gatebruk og parkering:**

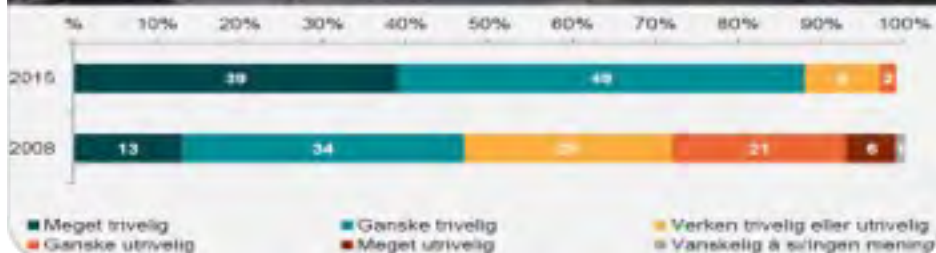
- Korte gangavstander og gode gåmiljøer gjør sentrum attraktivt. Gater og torg må ha god kvalitet
- Jobber for å legge parkeringen i sentrumsranden – tett på sentrum men ikke i sentrumsgatene

**FRAMTIDENS BYER, TNS GALLUP 2014**

Befolkningen i norske byer ønsker at kommunene skal satse på levende og attraktive sentrum, bilfrie byrom og gode gåmiljøer.



RAHØLL



Viktige trafikale funksjoner i området, nåværende og fremtidige



RAHØLL

**GATEBRUKSPLAN TEIE**

Løsningsprinsipper som bygger på:

- Forbedring av dagens trafikksituasjon
- Å oppfylle målene i Bypakka og delmålene satt for gatebruksplanen
- Erfaringer fra andre steder om hva som er suksesskriterier



RAHØLL



RAHØLL

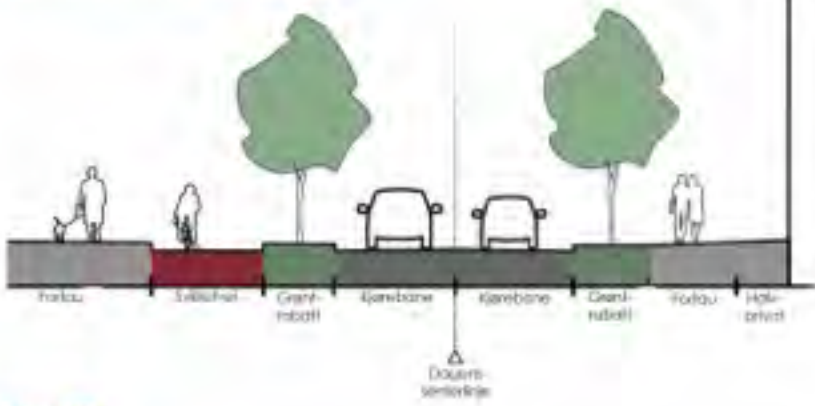


RAHØLL

**SMIDSRØDVEIEN – REDUSERE BARRIERE**



### SMIDSRØDVEIEN - PROFIL



RAHBØLL

### ØRSNESALLEEN



### TEGLVERKSVEIEN



RAHBØLL

### TORGET



RAHBØLL



RAHBØLL



Ditt Galleri

service AS



## HVILKE BEHOV HAR DE GÅENDE PÅ TEIE?

### **Næringsdrivende**

Mener at alle innspill om dette tema allerede er blitt foreslått.

Det skal være trygt.

Skal være lett at komme til torget, viktig å ikke dele torget med barrierer.

Barna skal føle seg trygge.

Kort vei fra et fremkomstmiddel til butikkene.

### **Foreldre til skolebarn 1**

Trygt å krysse veien.

Viktig å være trygg for alle racersyklistene og el-syklistene.

Behov å krysse gjennom Teie for skolebarn.

Som handlende: Behov for å handle litt rundt omkring. Krysse trygt.

Lav hastighet for biler OG sykler.

### **Foreldre til skolebarn 2**

Gå til skolen.

Handle i flere butikker.

Korte ærend i en butikk/bank.

Hente i barnehagen.

### **Beboere/eldre**

Trygghet.

Ikke snublekanter.

Glatt beleg, ikke brostein.

Må være greit å gå med rullator/rullestol.



Drikkefontene på torget.

### **Gruppe med beboere 1**

Trygghet.

Trafikksikkert.

Fremkommelig.

Eldre mennesker kommer ikke over, tilrettelegge for at det er trygt å gå.

Trafikk i Grindstukrysset har grønt lys samtidig som gående har grønt lys, barn klager når de kommer hjem. Burde være egen gåsone. Folk med gåstol.

Slippe å være i en stresset situasjon når du går, ikke lage stress.

Burde bare være buss over torget, det gir et godt miljø for gående.

Hvordan få de tunge varene hjem?

Mest mulig bilfritt, sikkert.

Benker, lommer hvor det er benker, rullator, og litt estetikk, grønt.

Gå opp Ørsnesalleen med rullator.

Fortau og busslommer med benk.

Må være parkering i nærheten så gamle folk kommer seg frem.

Tilrettelagt og trafikksikkert kjøremønster for barn og unge.

Ikke konflikt med syklende på bussholdeplassene.

Utvidet plass for bevegelsehemmede.

### **Gruppe med beboere 2**

Behov for gående; kryssløsning Grindstukrysset.

Trafikksikre løsninger.

Engveien stenges for gjennomkjøring.

Lav fart for biler.

### **Gruppe med beboere 3**

Konsekvens av endret trafikkmønster, eksempel Engveien. Hvordan blir småveiene i boligområdene ivaretatt? Hvordan trafikk skal håndteres inn i småveiene som ikke er dimensjonert for det.

Trygg ferdsel, sømløst, enkelt.

Skolebarn må ha trygg skolevei.

To store kryss for å komme på skolen. Må være trygt og enkelt for alle å komme frem. Særlig over Kirkeveien.

Tydlig fortau for gående, gode krysningspunkter over Smidsrødveien.

Gående på torvet: Spannende at det mykes opp på torvet. Mer opphold og sittende funksjoner.

### **Gruppe med beboere 4**

Skolebarn viktig.

Voksne som kommer til Teie.

Trygghet viktig (trafikksikkerhet).

Hvordan skal gående til Holmenveien løses?

Opphøyde gangfelt viktig.

Flott at verdifulle områder ved/på torget blir bilfritt.

NB! Synes det er for lite fokus på Grindstukrysset. Det er sårbart. Bør legge tunnel i Kirkeveien ved Grindstukrysset.

Noen ønsker enda større del av torget bilfritt, også over mot Rema.

### **Gruppe med beboere 5**

Fortau, busslommer, benk(er).

Parkering for de som handler tunge ting og for eldre.

### **Gruppe med beboere 6**

Tilrettelagt og kvalitetsmessig kjøremønster slik at barn og unge kan gå i trygge omgivelser.

At det er tatt hensyn til at syklende er oppmerksomme på at personer forlater bussen (ikke for stor fart av de som sykler).

Utvidet plass ved av- og påstigning for bevegelsehemmede og eldre personer.

### **Gruppe med beboere 7**

Trygg/attraktiv kryssing av Smidsrødveien.

Sikker adkomst.

Korte avstander.

Stenge Smidsrødveien for gjennomgående biltrafikk for å bedre attraktiviteten ved torget. Trafikk fra Smidsrødveien kan tas opp Teglverksveien til Kirkeveien.

Trygt for unge.

Møblement og grønt. Drift av grønt. Avgjørende at det er hyggelig å bli værende.

Ser at handelsstanden ser på Teie som et gjennomkjøringsområdet og ikke en destinasjon?

### **Gruppe med beboere 8**

Først parkere, så må vi gå. Ulike behov for barnefamilier og eldre.

Lett tilgjengelighet.

God fremkommelighet for alle.

Rullestoler og barnevogner.

Ikke for mange hindringer som gjerder.

### **Andre interesser**

Går Ørsnesalleen, er litt smal.

Viktig med trygghet.

Trygg skolevei for barn.

Nok plass.

Skille syklistene og gående.

Problem: agresiv kjøring, store biler.

Biler overalt, et problem.



Må lages en bedre struktur for kjørende.  
Bedre fysiske skiller.  
Ramper til butikker for å sikre universell utforming, krever plass

### **Notater fra enkeltpersoner**

Trygg ferdsel, sømløst og enkelt  
Sikkert frem for alle  
Skolebarn må ha trygg skolevei – både krysset over Smidsrødveien og Kirkeveien  
Trygg og behagelig ferdsel for alle aldre  
Mange overgangsfelt, i dag er det farlig, kun ved lyskryss!  
Folk løper på kryss og tvers  
Trygge overganger  
Lav hastighet på trafikken  
Trygg skolevei

## **Hvordan blir de gående ivaretatt i de hovedgrepene i gatebruksplanen som er blitt presentert?**

### **Næringsdrivende**

Sykkelveien som planlegges langs Smidsrødveien er uheldig for gående og bør flyttes.  
Ved omlegging til Teglverksveien skapes en barriere fra boligområdet i syd.  
At det legges om til Teglverksveien hindrer folk å handle.  
Vill ha en lengre shared space strekning.  
Trenger ikke å stenge en hel gate for at gående skal være trygge.

### **Foreldre til skolebarn 1**

Svært positiv til planen.  
Opptatt av innkjøring bakside Bellevue (ny innkjøring til parkeringen).  
Må ikke bli en ekstra forbikjøring ved teglverksveien. Dette er et problempunkt.  
Naturlig at fotgjengerfelt blir forlengelse av gågata i Ørsnesalleen (altså samme sted som punktet over).  
Ved bussholdeplass: Sykkelfelt obs obs - ikke kræsje med passasjerer.  
Kanskje skille mer mellom gående og syklende.  
Tror ikke at det blir trygt å krysse Smidsrødveien fordi andre trafikantgrupper kjører fort.  
Kantstopp - skeptisk!  
Kantstopp - flott!

### **Foreldre til skolebarn 2**

Biler/busser/sykkel i torvområdet er utfordrende.

Beboere/eldre  
Blir godt ivaretatt

### **Gruppe med beboere 1**

Stengt Ørsnesalle vil dempe trafikken.  
Gangveg skal være skilt fra sykkel, og sikker kryssing også over sykkelveg.  
Folk kan gå fra parkering, også på andre siden av Smidsrødveien.  
Tenke gangakser fra parkering.

### **Gruppe med beboere 2**

Grindtukrysset – felles grøntfase problematisk.  
Hvordan vil trafikken sildre ut - hvordan det er tegnet.  
Mulig bruk av Kolbergveien – redusert trafikk (gjennomkjøring forbudt): Viktig for fotgjengere - Presentasjonen ser bra ut.

### **Gruppe med beboere 3**

Gode løsninger for gående, halvparten av bilene vil kanskje forsvinne.  
Mer bekymret for sykklister, farlig med høy fart på sykkel over torvet.  
Bekymret for at Grindstukrysset blir et mer belastet området dersom Teglverksveien får mer trafikk. Henviser til plan om undergang, og trygg ferdsel.  
Bør være overgang eller undergang i Grindstukrysset, ved Shell.

### **Gruppe med beboere 4**

Positivt for gående.  
Bra å stenge Ørsnesalleen.  
Smidsrødveien ved Teie torg - Mener det går bra med kryssing med opphøyde gangfelt og uten lysregulering.  
Viktig med bred opphøyning av kryssområdet.

### **Gruppe med beboere 5**

Ingen innspill

### **Gruppe med beboere 6**

Tiltak ved stengning av veien (Ørsnes) begrensning av trafikk.

### **Gruppe med beboere 7**

Ja.

### **Gruppe med beboere 8**

Mindre gjennomgangstrafikk på grunn av nytt trafikksystem.  
Mindre trafikk på Smidsrødveien - bedre forbindelse mellom de ulike funksjoner og forretninger.

### **Andre interesser**

Litt lite belyst hvordan Grindstukrysset skal sikres, behov for undergang.

Ser kvaliteter for gående i det som er tegnet.

Forslaget gir masse boltreplass, må skapes aktivitet for å fylle torg og gater!

Viktig å ivareta de gående i forhold til syklister, både Ørsnes og Smidsrødveien.

Syklistene må få egne felt.

### **Notater fra enkeltpersoner**

Hva med Kirkeveien? Undergang vs overgang?

Ved å stenge gater blir gående tryggere.

Det blir et kjempekryss ved Kirkeveien som ikke blir så veldig trygt for gående.

Ser bra ut.

Tydlig skille mellom gående og syklende.

Ei-sykler.





## HVILKE BEHOV HAR DE SYKLENDE PÅ TEIE?

### **Næringsdrivende**

De trenger vel omtrent det samme som gående.  
Det trenger sine egne arealer for å unngå konflikter.

### **Foreldre til skolebarn 1**

I rundkjøring – eget felt for sykkel.

### **Foreldre til skolebarn 2**

De som sykler gjennom Teie ønsker å sykle raskt gjennom sentrum.  
De som sykler til butikk ønsker å parkere sykkelen sin ved butikken.

### **Beboere/eldre**

Veldig viktig med mange sykkelstativer, rett ved butikkene, og ved hver butikk.  
Viktig hvis folk skal sykle.

Vil ha ladestasjoner for el-sykler.

Sykkelstativene må være funksjonelle, gode å feste syklene i.

Lett å komme til sykkelparkeringene.

Tak over sykkelparkering, i hvertfall noen av dem.

### **Gruppe med beboere 1**

Skilt fra gangveg, tydelig.

Tydelig skilting, skikkelig brede sykkel- og gangveger, vil ikke ha racersyklisters som sneier.

Farlige syklisters i full fart, løsning som roer syklisters (Bekkeveien).



### **Gruppe med beboere 2**

Behov for å skille gående og syklende – planen ivaretar dette.

Behov for tydelig markering – Tønsberg ikke godt nok/ikke respekt - Bruk av farge.

Behov for flere damer på sykkel

Planen tilfredstiller ikke dette – som brygga i Tønsberg.

Drift og vedlikehold.

Vurdere sykkel i Teglverkveien.

Behov for å holde jevn hastighet.

Presentasjonen ser bra ut.

### **Gruppe med beboere 3**

Skal til Teie og få parkert sykkelen. To syklist-typer, de som skal fort frem og de som sykler saktere.

Trygg trase og ikke racerbane. Fartsdempende tiltak for syklist.

Bussholdeplass, viktig at sykkelbane ikke går der hvor folk går av og på bussen.

Bør skille på type syklist, de som sykler fort, og de som sykler sakte.

Attraktiv sykkeltrasé ned Ørsnesalléen mot Kanalveien.

### **Gruppe med beboere 4**

Nivåforskjell mellom gående og syklende.

Bra at syklistene må sykle sammen med trafikken over Teie torg. Viktig for tryggheten for gående.

### **Gruppe med beboere 5**

Fortau til gående og syklende.

Parkering for sykler rundt omkring (butikker, park o.l.).

### **Gruppe med beboere 6**

Sykeltrasé ved siden av fortau.

### **Gruppe med beboere 7**

Behov for sykkelparkering på torget.

Eget manøvreringsrom. Godt merket.

Virksomheter som har service for sykkel.

### **Gruppe med beboere 8**

Det må være tydelig hvor folk skal sykle.

Minst mulig lyskryss og mest mulig sammenhengende.

### **Andre interesser**

De syklende har behov for oppdragelse.

Vi sykler ikke til Teie, vi går!

Gjennomgangstrafikken på sykkel er et problem.

Ladestasjon for el-sykler.

Viktig med sykkelparkering.

Vi mangler en sykkelkultur.

### **Notater fra enkeltpersoner**

Komme frem, sykkelparkering. Gjennomfart. Stopp.

Ikke buss-stopp ved sykkelvei.

Alternativ sykkelvei utenom torget.

Gode sykkelstier til og fra – sammenhengende med andre sykkelstier på Nøtterøy.

Hurtigsykler: bort fra torget!

Sykelvei også rundt Teglverksveien.

Trygg parkering på egne arealer.

Tydelig merking av sykkelareal.

Sikre bevaring av flere bygninger og miljøer.

## **Hvordan blir de syklende ivaretatt i de hovedgrepene i gatebruksplanen som er blitt presentert?**

### **Næringsdrivende**

Ser ok ut, de får mer enn nok plass.

Det er bare syklist i sommer-1/2-året.

### **Foreldre til skolebarn 1**

Sykkelfelt fra Stjerneplassen og nordover på østsiden av Smidsrødveien frem til kanalen.

Forbedre sykkelfelt på østsiden av Kirkeveien fra Teiehøyden og til kanalen.

### **Foreldre til skolebarn 2**

Sykkelparkering ved hver butikk.

### **Beboere/eldre**

Bra med trygge sykkelveier.

Bør kunne sykle fort over torvet i Smidsrødveien.

### **Gruppe med beboere 1**

Må ha klar markering.

Ikke ekspress-sti!

Behovet for handlende.

Farlige kryssinger syd for torget (sydover), og mange syklist som sneier.

Sykelvei fra Bekkeveien langs kysten.

### **Gruppe med beboere 2, 3, 4, 5 og 6**

Ingen innspill.

### **Gruppe med beboere 7**

Ikke gjennomgående prioritet for sykkel langs Smidsrødveien.

Sykkelhumper!  
Ellers bra.

### Gruppe med beboere 8

Rundkjøring kan være kompliserende

### Andre interesser

Hva med sykkel langs Kirkeveien?

Syklende blir bedre ivaretatt enn i dag ser det ut til.

### Notater fra enkeltpersoner

De blir godt ivaretatt med sykkelvei over torvet.

Viktig å holde racersyklene utenom.





TOFINO

THE BLOOM INTERFLORA THE BLOOM

TEIGÅRDEN

VINNEN



## HVILKE BEHOV HAR BEBOERNE PÅ TEIE?

### Næringsdrivende

Ingen innspill

### Foreldre til skolebarn 1

Kunne gå til sentrum av Teie fra boligområdene.

At det ikke er trafikklekkasje fra de store veiene slik at det går an å gå.

### Foreldre til skolebarn 2

Ønsker å kunne gå til sentrum på Teie fra boligen uten å være i fare mht. trafikk.

### Beboere/eldre

Støyskjerming.

Ønsker omsorgsboliger/eldreboliger i Teie sentrum. Da vil folk kunne bo hjemme lenger, trenger ikke sykehjemsplass.

Lekeplass i midten på torget, bra for barnefamilier og for de eldre som kan se på barna som leker.

Bygge offentlig toalett på/ved torget, slik at alle som skal bruke torget har mulighet for å gå på toalettet.

Robuste og mange sitteplasser.

Fordel at torvet er flatt, slipper kanter og trapper slik som i Tønsberg.

Benker i grupper.

### Gruppe med beboere 1

Trygghet, glede seg til å gå til Teie, ikke noe stress, de varene man skal ha er å få på Teie.



Færder kommune trenger unge barnefamilier som skattebetalere og må ha lekeplasser og benker for voksne og nisjer med trimapparater.

Trygge veier, bedre sykkelstier skilt fra gående.

Unngå den store stressende trafikken, Ørsnesalleen enveiskjørt.

Mindre støy, få trafikk mest mulig vekk.

Mer utvikling av Rosanes, hovedåre dit.

Veger i området for lokale brukere.

Godt bomiljø.

### **Gruppe med beboere 2**

Bomiljø som er godt, som ikke er overlesset med biler.

Biler må ikke sildre ut i bomiljøene; tenke på parkering.

Tilkomstveier til hovedårene må være tydelige.

Ønsker å komme kjapt opp Grindstuveien.

Stenge Holmenveien; Teglverksveien naturlig bil-åre.

Ok å gjøre andre veien enn i dag.

Holmenveien fin skolevei stenges ved Teglverksveien.

Rundkjøring ved Eika.

Ønsker sterkt et trivselssentrum med grønt; Teie skal være et sted å oppholde seg og for mer og mer lyst til å være.

Ikke et oppholdssted i det hele tatt; planen tilfredsstillende dette.

Beplantning, krakker m.m. - et sted man har lyst til å være.

En plan som tilfredsstillende alle.

Tror et attraktivt Teie vil øke omsetningen.

### **Gruppe med beboere 3**

Ta med både de som bor i området nå, og de som kommer i fremtiden.

Lekkasje av trafikk fra hovedveiene inn i boliggate. Bokkvalitet må ivaretas.

Minst mulig biltrafikk. Trygg adkomst til butikker.

God tilgjengelighet til parkeringsplasser.

Viktig å ta vare på bomiljøet, ikke få trafikklekkasje inn i boliggate, særlig øst for Smidsrødveien.

Parkeringsplass ved Rema1000, bekymring.

Torv er ønskelig med bedre opphold.

Vurdere gjennomkjøring forbudt i sidegate, kun tillatt for beboere...

Bom i Ørsnesalleen. Enveiskjørt i Engveien. Folk snikkjører kanskje Engveien og Tverrveien for å komme først til Ørsnesalleen. Ikke bra for bomiljø.

Gaten må beholdes små og lite attraktive for biler.

Parkeringsplasser er en støykilde for beboere i nærheten av dem.

### **Gruppe med beboere 4**

Trygghet for voksne og barn.

Skolebarn viktig.

Viktig å gjøre noe for trivsel på Teie torg. Ønsker et aktivt torg.

Viktig å bygge opp under handelen.

### **Gruppe med beboere 5**

Trygge veier.

Idrettsbaner, skatepark for unger.

### **Gruppe med beboere 6**

Alternative lekeplasser/aktiviteter for barn og unge.

Tilrettelegge for "småbarns"-foreldre.

Beplantning og benker i parken.

Trimapparater for alle.

### **Gruppe med beboere 7**

Grøntområder. Steder å oppholde seg. Lekeområder.

Trygg tilgang til lekeområder og skole/barnehage.

Oppholdsplass på kvelden ved torget. Sosial aktivitet.

Restaurant. Skøyteis? Sandvolleyball?

### **Gruppe med beboere 8**

Mye det samme som gående med fremkommelighet, og lett tilgjengelighet.

Grei adkomst til sin eiendom.

At forretningstilbudet opprettholdes og at butikkene er attraktive.

### **Andre interesser**

Komme til butikkene.

Bruke bil.

Parkeringsplasser, gratis, eller en time gratis.

P-skive.

Må kunne parkere rundt omkring, viktig for handelen.

Fint å kunne bevege seg fritt rundt, i dag er det mange barrierer (trafikale).

Viktig å komme seg over Smidsrødveien.

Må ha nok parkering!

Viktig med handel på Teie.

### **Notater fra enkeltpersoner**

Aktivitet på torvet.

Komme frem til fots/sykkel/bil.

Ta vare på bomiljø – ikke lede trafikken i smågatene.

Vi må kunne gå trygt rundt til butikkene.

Parkering til å sette bilen.

Parkering nær torget.

Isfrie fortau.

Håper planen reduserer støy og støv.

At gatesystemet ikke belaster eksisterende bebyggelse, krever endring av gateløp.



## Hvordan blir beboerne på Teie ivaretatt i de hovedgrepene i gatebruksplanen som er blitt presentert?

### Næringsdrivende

Ingen innspill.

### Foreldre til skolebarn 1

Trivelig teie torv, ser frem å henge på Teie torv, gå på kafe, lage noe aktivitet på torvet.

Flytt innkjøring til Rema til sørsiden.

### Foreldre til skolebarn 2

Veldig viktig at veinettet rundt Teie (småveiene) ikke blir et substitutt til hovedåren.

Beboere/eldre

Meget godt ivaretatt.

### Gruppe med beboere 1

Vanskelig å få et inntrykk av gatebruksplanen, kort presentasjon, første gang.

Torget virker veldig bra.

Parkering rundt omkring, kjempebra, bare buss over torget.

Torget bra, men avhengig av at det kommer lett tilgjengelig parkering rundt, må ha nok parkering.

Bra, må være aktivitet på torgområdet, og ennå bedre om Smidsrødveien stenges.

Få herr og fru og det inn i torget.

Hvorfor må biltrafikken gå over torget når det er veier rundt?

Parkering under torget?

### Gruppe 2, 3, 4 og 5

Ingen innspill.

### Gruppe med beboere 6

Bra.

Beboere ved Teglværksveien får noe verre enn dagens situasjon.

### Gruppe med beboere 7

Mindre trafikkstøy for mange (andre får mer).

### Gruppe med beboere 8

Ingen innspill.

### Andre interesser

Bedre sikkerhet for skolebarna med ny løsning.

Viktig med sikker løsning over Kirkeveien.

Parkering på gateplan eller under bakken, ikke over!

### Notater fra enkeltpersoner

Fare for tilfartstrafikk i småveiene.

Det er bra med mange p-plasser rundt.

Fint om det ikke er gjennomgangstrafikk på torget.

Obs – fare med buss gjennom torget.



MARIBLOMST

NØTTERBY JERN- BYGG

P

P

P

P





## HVILKE BEHOV HAR DE SOM BRUKER BIL NÅR DE HANDLER PÅ TEIE?

### **Næringsdrivende**

98% kommer med bil til Meny.

Vinmonopolet fikk kjempesuksess, det gikk å kjøre helt fram – det gjelder de fleste butikker.

Komme enkelt frem til butikkene og parkere nær, maks 30 meter.

Mulig med kundeparkering utenfor.

Teie er et lite sted du passerer på vei hjem. Det er ikke et sted du ofte oppholder deg i.

### **Foreldre til skolebarn 1**

Parkere nærmest mulig inngangen, ikke opp i 2.etasje eller ned i kjeller , bare rett frem.

Trenger at det er mulig å komme til matbutikkene med bil.

Husk adkomst og parkering.

### **Foreldre til skolebarn 2**

Parkere nærme butikkene.

### **Beboere/eldre**

Helt greit å parkere i utkanten av området, må kunne gå litt, men samtidig kunne parkere nær butikken (litt uenighet i gruppa).

### **Gruppe med beboere 1**

Ingen innspill.



### **Gruppe med beboere 2**

Må kunne parkere nær butikken; må kunne tenke på atkomst til besøksmål på trekanttomta.

Må være enkelt å handle bil.

Positivt at det er lagt opp mange parkeringsplasser.

Må være lett tilgjengelig.

### **Gruppe med beboere 3**

Få de bort!

Må ha parkeringsplasser så man får handlet stort og tungt, gjerne ned i en parkeringskjeller.

Trilleavstand for dagligvare.

Avhenger av hva man skal handle.

Parkere utenfor selve sentrum, og gå inn til butikkene.

Kanskje fra baksiden.

At parkeringsplasser kan "skjules" litt.

Pakk inn parkering i p-hus som har et utseende som et havebyhus.

### **Gruppe med beboere 4**

Må kunne parkere i rimelig nærhet av butikkene.

Parkering tett på matbutikk, ellers kan de gå.

### **Gruppe med beboere 5**

Droppe park-penger!

Parkeringsplasser (pga. eldre og tunge handleposer) i nærheten av butikker (bak?).

### **Gruppe med beboere 6**

Parkering ved kjøpesentra (parkeringshus)

### **Gruppe med beboere 7**

Kort vei fra parkering til destinasjon.

Tilgang til parkering.

Noe sentrumslokalisert parkering er bra. Ikke for langt unna.

### **Gruppe med beboere 8**

Viktig å huske at det ikke er bare handlende, også andre behov. Kirken/barnehagen har også behov. Også for parkering. Viktig at den er god, men den kan ligge i randsonen.

### **Andre interesser**

Viktig med parkering.

Nok parkeringsplasser.

Gratis.

På gateplan.

Parkeringsplassene må være nær butikkene.

### **Notater fra enkeltpersoner**

Gratis parkering i 1 time på betalingsbelagte plasser. De plassene som er gratis blir misbrukt, av erfaring.

P-plass ved butikkene.

Vil gjerne parkere tett på butikkene.

Forslag: Lage parkeringshus i samme stil som bebyggelsen rundt.

Parkering nær, korttidsparkering, gratis.

Parkeringsbelagte plasser bør bli gratis 1 time.

Av erfaring der det er gratis i dag, er fullt belagt nesten til enhver tid.

Folk ber om å få stå der for de skal bare!

Er avhengig av fremkommelighet med bil pga. tyngre varer kundene handler!

## **Hvordan blir de handlende med bil ivaretatt i de hovedgrepene i gatebruksplanen som er blitt presentert?**

### **Næringsdrivende**

Ikke i det hele tatt, dvs. det bygger ikke opp under at du enkelt skal kunne stoppe her på veien hjem. Det medfører at du skal kjøre rundt Teie og ikke gjennom.

Viktig at torget er til parkering, bør være mer enn planlagt, eventuelt parkeringshus under torget, men hvem finansierer det?

Hvor er kommunens parkeringsplasser?

Hva med varelevering til Menyentret?

### **Foreldre til skolebarn 1**

Innkjøring til Bellevue fra Smidsrødveien nord for krysset Smidsrødveien/Ørsnesalleen?

### **Foreldre til skolebarn 2**

Ingen innspill.

### **Beboere/eldre**

Veldig fin løsning med biladkomst bak Meny.

Bra med stengt Ørsnesalle.

Spiller ingen rolle om man kjører 100 eller 500 meter når man først er ute med bil.

Kan parkere på baksiden av banken og bak kirken.

Tror det blir veldig bra hvis det blir slik som forslag til gatebruksplan er tegnet.

### **Gruppe med beboere 1**

Ingen innspill.

### Gruppe med beboere 2

Omkjøring ikke avskrekkende.

Minus: økt trafikk i Teglverksveien og Smidsrødveien.

### Gruppe med beboere 3

At det med å parkere rundt å ha et bilfritt sentrum er bra. Parkeringsringen.

### Gruppe med beboere 4, 5 og 6

Ingen innspill.

### Gruppe med beboere 7

Mister noe parkering.

Bra, med forbehold om hva som skjer på trekanttomten.

### Gruppe med beboere 8

De er ivaretatt.

### Andre interesser

Litt uklart hvordan parkering var tenkt løst, så det ble gjort at det er viktig å kunne parkere i nærheten av butikkene.

### Notater fra enkeltpersoner

Parkering nærme butikker, men bærer ikke på mye og mange tunge poser.

Vi er avhengig av gjennomgangstrafikk for å drive handel.

Det er parkeringsplasser plassert rundt omkring torvet og der er bra.

Ser at det er muligheter i planen.







## HVILKE BEHOV HAR GJENNOM- GANGSTRAFIKKEN FORBI/OVER TEIE?

### **Næringsdrivende**

Gjennomgangstrafikken er viktig for næringsdrivende og det er viktig for Teie at du skal komme lett igjennom. Det er den viktigste kunden.

Den kan gjerne være sakte og sikker, shared space.

### **Foreldre til skolebarn 1**

Ingen innspill.

### **Foreldre til skolebarn 2**

Komme raskt gjennom sentrum av Teie.

### **Beboere/eldre**

Greit å bruke Teglverksveien.

### **Gruppe med beboere 1**

Få bort og utenom, vei utenom.

Få det opp i Kirkeveien og få trafikken bort fra torget, flere felt i Kirkeveien.

Ingen kjøring over torget, bare sykebil.

### **Gruppe med beboere 2**

Smidsrødveien: De vil gjennom raskest mulig, men dette blir bra.

Da er ikke planen noen god løsning: Evt. Kirkeveien og Teglverksveien (viktigere å stenge Holmenveien).

Vil avhenge av hvor attraktiv Teglverksveien er: Krever rundkjøring Teglverksveien x Smidsrødveien.

Rundkjøring ved Eika.



### **Gruppe med beboere 3**

Det vil vi ikke ha, bort med gjennomgangstrafikken!

Svakhet ved planen at det ikke er analysert hvor mye trafikk det er mulig å få gjennom Grindstukrysset, at det må legges opp til at Teglverksveien blir en attraktiv tverrforbindelse, en gjennomkjøringsvei.

### **Gruppe med beboere 4**

Legge om Smidsrødveien bak Rema.

Minst mulig over Teie torg på Smidsrødveien.

### **Gruppe med beboere 5**

Ønske om bare buss over torget.

Park og benker.

Mulighet for omkjøring med personbil.

### **Gruppe med beboere 6**

Kødannelse mellom 07.00 – 09.00 og 15.00 – 17.00 på dagtid ved arbeidets start og slutt nå. Det vil vise seg om trafikkflyten vil løse seg opp noe i fremtiden. Trafikk ut av Teie sentrum? Alternativt?

### **Gruppe med beboere 7**

God framkommelighet.

### **Gruppe 8**

Komme seg fort forbi.

### **Andre interesser**

Teie dør hvis ikke gjennomgangstrafikken får stoppe.

Handelen er avhengig av gjennomgangstrafikken.

Flere hadde Revetal som et godt eksempel hvor det er enkelt og tilgjengelig med bil.

### **Notater fra enkeltpersoner**

Ingen behov – de kan kjøre Kirkeveien. Gjelder kun de som faktisk skal kjøre gjennom.

Komme seg kjapt på jobb.

Vi er helt avhengig av turister som handler på sommeren, da skal vi ta igjen for alle de stille dagene ellers i året!!!

Tilgjengelighet.

## **Hvordan blir gjennomgangstrafikken ivaretatt i de hovedgrepene i gatebruksplanen som er blitt presentert?**

### **Næringsdrivende**

Det legges opp til mindre gjennomgangstrafikk og at den i større grad skal kjøre rundt.

Ørsnesalléen er viktig for gjennomgangstrafikken og bør opprettholdes for biltrafikk.

### **Foreldre til skolebarn 1**

Ingen innspill.

### **Foreldre til skolebarn 2**

Viktig at sentrum av Teie ikke blir en raskere/enklere vei enn hovedåren (Teglverksveien)

### **Beboere/eldre**

Fint at Stjerneplassen blir opprusta.

### **Gruppe med beboere 1, 3, 4, 5 og 6**

Ingen innspill.

### **Gruppe med beboere 2**

Grindstuveien – lagt om trafikk – tryggere skolevei.

### **Gruppe med beboere 7**

Bra. Den blir ivaretatt via teglverksveien.

### **Gruppe med beboere 8**

Gjennomgangstrafikken blir håndtert av den nye fastlandsforbindelsen og Teglverksveien.

### **Andre interesser**

Viktig med trafikk på Smidsrødveien, denne må ikke stenges.

### **Notater fra enkeltpersoner**

Forslag: Gjøre veien fra Smidsrødveien-Teglverksveien-Kirkeveien til en naturlig vei – man må ta av for å komme over torvet.

Det blir ivaretatt ved å legge veien på Teglverksveien.

Noen vil kanskje kjøre ned Ørsnesalleen men det kan man stoppe for ved å lage gjennomkjøring forbudt fra 7-9 og 15-17 eks.

På andre småveier (Engveien, Parkveien etc.) kan man lage gjennomkjøring forbudt – bare tillatt for beboere.

Håper de i størst mulig grad kan ledes utenom.





# INVITERTE INNLEGG

Som en avslutning av møtet var det invitert tre innlegg som skulle utdype ulike interessenters perspektiv på Teie. Innleggene skulle vise ulike syn på behovene og mulighetene på Teie.

## **Leif Stråtveit, styreleder Teie eiendom**

Teie er en stor arbeidsplass, 30% bor og jobber på Nøtterøy. Det er et potensiale for 500 arbeidsplasser på Teie på sikt. Det er handelslekkasje på Nøtterøy. Teie skal være trivelig, det skal være folk og handel, og lett å komme til Teie. Fjernes handel, fjerne man byen.

Vi må legge til rette for trafikken, den må ikke ledes utenom Teie sentrum. Handel trenger at trafikken går til Teie for å gjøre innkjøp. Hvis vi gjør det vanskelig for kundene, reiser de et annet sted.

Smidsrødveien bør bli en handlegate. Den er opprinnelig laget som det, men må utvikles med handel på begge sider. Det er sterkt motstand mot en ekspress-sykkelvei blant de næringsdrivende. Vi ønsker en integrert sykkelløsning i Smidsrødveien.

## **Pål Egeland, Folksom AS**

Det er to behov som er viktige på Teie – det er en interessant landsby med tovet som hjerte, og det er lett å komme innom Teie på vei hjem. Vi handler på det stedet som er lettest å komme til. Som handlende vil vi parkere 10 minutter på veien mens vi gjør våre ærend.

Det jobbes med konkret forslag til gatebruksplan. Den løsningene som er presentert begrenser seg til de veiene som eksisterer. Dere må gå i dialog med grunneierene for å få til de beste løsningene for Teie. Vi har startet den dialogen .

Mange sier hva de ikke vil ha, men hva vil dere ha? Trær, benker, gateliv, butikker? Folksom står klare med 500 – 600 millioner til å investere på

Teie så snart en plan er på plass så vi vet hva vi har å forholde oss til.

## **Stig Skjelland, FAU Teie skole**

Gevinsten av Teies attraktivitet er ikke regnet med i de vurderingene som er gjort rundt handel. Det blir en økt befolkning, og dermed et bedre kundegrunnlag for de som driver handel på Teie.

Hvordan vil vi ha det på Teie? Teie har et fantastisk potensiale i forhold til det vi har i dag. Det tenkes for tradisjonelt rundt handel og utforming av Teie. Vi vil oppleve noe på Teie, det er fremtiden for sentrum. Handelen endrer seg, det må være noe med Teie som frister til at vi kommer til sentrum, og det sentrumet tar gatebruksplanen opp i seg. Hvordan skal vi få det til? Egeland har tanker som er gode. Vi i FAU blir gjerne med på noe som ligner de løsningene som er skissert.



## VIDERE PLANPROSESS

Synspunktene som kom frem på møtet vil bli gjennomgått og vurdert når forslaget til gatebruksplan bearbeides videre. Gatebruksplanen er ingen bindende plan etter plan- og bygningsloven, men den utarbeides av Færder kommune og Statens vegvesen og vil bli vedtatt av kommunestyret i Færder kommune.

Planen vil være grunnlaget for videre planlegging på Teie. Når gatebruksplanen er vedtatt vil det bli utarbeidet reguleringsplaner. Det er juridiske planer som legger grunnlaget for de konkrete byggetiltakene som må gjøres både i veisystemet og bebyggelsen. En reguleringsplan tar normalt 1-3 år å utarbeide og den vedtas av kommunestyret etter en offentlig høring.

Gatebruksplanen vil bli brukt som grunnlag for planlegging, finansiering og gjennomføring av prosjektet Teie i Bypakke Tønsberg-regionen.

Planene som utarbeides vil være førende for Vestfold fylkeskommune og Statens vegvesens planlegging, gjennomføring av tiltak og drift og vedlikehold langs

Smidsrødveien. For Færder kommune vil planene være grunnlaget for planlegging, gjennomføring av tiltak og drift og vedlikehold langs de kommunale veiene på Teie.



