



**Vestfold og Telemark**  
FYLKESKOMMUNE

Wahl-Larsen Advokatfirma AS

Fr. Nansens plass 5

0160 Oslo

Att: Adv. Rikard Berg

Skien, den 23.11.2023

### **Vedrørende fastlandsforbindelse mellom Tønsberg og Færder – grunnerverv.**

Det vises til brev datert 20. oktober 2023, sendt til grunneiere i forbindelse med informasjon om vedtak og klagerett på detaljregulering for «Ny fastlandsforbindelse fra Færder». Som det er vist til vil reguleringsplanen legge opp til at det må gjennomføres grunnavståelser av eiendommer som blir berørt av planene.

Vestfold og Telemark fylkeskommune (VTFK) har i ettertid av brevets utsendelse mottatt henvendelser fra grunneiere, som oppfatter at de har rett på gratis juridisk bistand og at det er uttalt fra deres side at Statens vegvesen vil dekke dette. Siden regionreformen trådte i kraft 1. januar 2020 er det Vestfold og Telemark fylkeskommune som er tiltakshaver for dette prosjektet, ikke Statens vegvesen. Fylkeskommunen er av den oppfatning at deres brev til grunneiere er misvisende når det gjelder veiledningen og tilbud om gratis juridisk bistand på det offentliges bekostning.

All bistand som gis lenge før det er opprettet en evt. grunnavståelsessak vil bli avvist fra fylkeskommunens side dersom det fremsettes krav om dette. VTFK ønsker å unngå situasjoner der grunneiere pådrar seg økonomiske forpliktelser ved bruk av advokattjenester, i den tro dette vil bli dekket. For å unngå potensielle unødvendige krav og utfordrende dialog med grunneiere, forventer VTFK derfor at advokatfirma Wahl Larsen kommuniserer tydelig til sine eventuelle klienter i saken at i denne fasen av prosjektet vil eventuell bruk av advokattjenester stå for den enkelte grunneiers egen regning.

VTFK har ingen policy på dekning av juridisk bistand ut over det som følger av skjønnsprosessloven § 54, dvs. nødvendige kostnader til bistand i anledning en eventuell ekspropriasjonssak og skjønnsak. Dekning av slike kostnader utover det loven pålegger tiltakshaver, måtte ha vært forankret i konkrete avtaler med

den enkelte grunneier på grunnlag av interne vedtak og retningslinjer i fylkeskommunen. Det foreligger ikke på nåværende tidspunkt. Det vil videre være opp til den nye Vestfold fylkeskommune eventuelt å ta stilling til dette etter delingen av VTFK med virkning fra den 1.1.2024, og VTFK kan ikke på noen måte binde opp den nye fylkeskommunen til slike avtaler.

For VTFK sin del er det en godt innarbeidet praksis med fortrinnsvis å inngå minnelige avtaler med den enkelte grunneier i forbindelse med grunnavståelser.

Til informasjon må bompengeproposisjonen for prosjektet være behandlet i Stortinget før det er aktuelt for fylkeskommunen å erverve grunn. Behandling i Stortinget forventes tidligst høsten 2024.

Vennlig hilsen

**Birgitte Marie Thomassen Garvik**

Fylkesadvokat

Fylkesadvokatkontoret

Nye Telemark fylkeskommune

Mobil: 92 06 22 61



**Vestfold og Telemark fylkeskommune**

[www.vtfk.no](http://www.vtfk.no)